

Notulen WOP Fascinatio

Datum: 18 mei 2016

Tijd: 20.00 uur

Locatie: Buurtcentrum

Aanwezig: Werner Kasten, wijkwethouder Josien van Cappelle, Erik Hommel, Leefbaar Capelle, D66, Nancy Rahman, Jethro Rasing, WOP Fascinatio, circa 20 bewoners
Afwezig: Marianne de Veer, Isabel Monteiro
Voorzitter: Rob Verduin
Notulist: Audrey Zielinski

Datum volgende vergadering: 1 september 2016

Agenda

- 1 Opening
- 2 Notulen vorige vergadering
- 3 Ingekomen stukken
- 4 Verslag bijgewoonde overleggen/bijeenkomsten
- 5 Voortgang lopende projecten
- 6 Kijk op ontwikkeling lege kavels en bedrijvenring Fascinatio
- 7 Veiligheid en Verkeer
- 8 Ontwikkeling Buurtcentrum Wonderwereld
- 9 Groen en schoonhouden
- 10 Nieuwe Ideeën
- 11 Rondvraag
- 12 Sluiting

1 Opening

Dagvoorzitter Rob Verduin opent de vergadering en wijst erop dat de agenda en notulen via www.fascinatio.nl en Nextdoor te downloaden zijn.

2 Notulen vergadering d.d. 17/2/16

Agendapunt	Wie	Opmerking
Blad 4	Dhr de Goeij	Dhr de Goeij geeft aan dat niet hij een opmerking over de steen gemaakt heeft maar dit was George Westerbeek

3 Ingekomen stukken / Mededelingen

- 3.1 Dhr Bijl heeft een brief gestuurd nav de veiligheid (zie verder 7.2)
- 3.2 Brief nav de Boomplantdag 2017, Jasper Hooijkaas gaat hier mee verder
- 3.3 AED; met complimenten aan Novita Metz; ze zijn besteld! Er wordt aan een cursus gewerkt, maar eerst inventarisatie hoeveel belangstellenden hiervoor zijn.
- 3.4 Mail ontvangen van dhr Apostolovski nav de notulen van de vergadering van 17 februari, artikel 11.6 waarin zijn ergernis niet goed is weergegeven. Het WOP heeft deze mail beantwoord en goede notitie genomen van zijn woorden en betekenis hiervan.
- 3.5 Helaas is het kunstroute project afgewezen, Josien van Cappelle legt uit hoe er getoetst wordt voor dit project en helaas valt het project Fascinatio niet binnen de voorwaarden.

4 Verslag bijgewoonde overleggen/bijeenkomsten

- 4.1 **BOF; Werner Kasten ligt het BOF toe; 3x per jaar komen directie/management van bedrijven in onze regio samen. Wat willen de werknemers en wat willen de bewoners? Uit een bedrijven enquête komt dat er te weinig bankjes zijn; het is saai om te wandelen en er zijn geen/te weinig prullenbakken.**
We krijgen een kaart te zien van het woon/werk/verblijfsgebied met rode en gele pijlen met hierop de lokaties waar zitgelegenheid wenselijk is en een prullenbak. Het zou ook leuk zijn als er een terras of stijger kan komen met een visstijger voor een minder valide. Maar waar komt de financiering vandaan? Dit gaat binnenkort tijdens het BOF neergelegd worden om te kijken of alles gerealiseerd kan worden. Er ligt ook een verzoek van bedrijven om een voetpad te realiseren evenwijdig aan het metropad. Probleem is dat er geen ruimte is door het taps-aflopende taluut. De kosten hiervan bedragen zeker 150.000 en dit is te gek. Een ander idee is een snipperpad vanaf het kantoor op de hoek richting het SLB project. Wijkbewoonster Hilke oppert om bedrijven mee te laten betalen aan dit project.
Hanging Baskets: Josien van Cappelle geeft aan dat Daamen en van Sluis de hanging baskets gaat financieren in de wijk. Planning is eind mei. Ook het WOP heeft hieraan bijgedragen.
- 4.2 WUP = Wijkuitvoeringsplan ; in de toekomstagenda hebben de lege kavels en groen continue aandacht. Met betrekking tot de lege kavels zal Erik Hommel een presentatie geven.

5 Voortgang lopende projecten

- 5.1 Werkgroep honden; Hilke de Wit geeft een toelichting over de stand van zaken. Het Rob Verduinpad zou afgeschermd kunnen worden zodat de honden hier veilig kunnen rennen. Idee van Hilke om dan het pad door te trekken naar links? Wethouder Jean Paul Meuldijk kan wellicht voor toestemming zorgen maar nu eerst zoeken naar de middelen? George Westerbeek vraagt hoeveel hondenbezitters er eigenlijk in de wijk zijn? Deze cijfers zijn niet bekend per wijk. Voorzitter Rob bedankt Hilke voor haar verhaal.
- 5.2 Josien van Cappelle vertelt dat de hanging baskets gefinancierd worden door Daamen en van Sluis en er eind mei moeten hangen. Ook het WOP heeft hieraan meebetaald.

- 5.3 Stadslandbouw; Hanny stopt als voorzitter en er wordt gezocht naar een opvolger. Het zou haalbaar moeten zijn om 2x 7 nieuwe tuinen te maken maar is er nog geen financiering voor aarde op dit moment. George Westerbeek vraagt hoe het met het watertappunt zit en of er een 2^e beheerder komt?
Mw. Abernus van de 1^e Articuslaan 40 heeft interesse in een tuintje.

6 Kijk op ontwikkeling lege kavels en bedrijvering Fascinatio

- 6.1 Erik Hommel is werkzaam bij economische zaken van de Gemeente Capelle ad IJssel. Hij houdt zich bezig met de lege bedrijfskavels in de wijk. De m2 prijs was erg hoog in vergelijking met bijvoorbeeld een plaats als Barendrecht dus de prijzen moesten omlaag en dit is eind 2014 gelukt.
Veel bedrijven hebben wel interesse in de panden maar ze krijgen geen financiering dus er is meer tijd nodig. Er zijn nog 12 lege kavels en de heer Hommel is nu bezig met 7 kandidaten waarvan er 2 een reserveringsvergoeding hebben gedaan.
De kavel tegenover de flats aan de Onacklaan en de zuidwest hoek van de wijk zijn geliefd. Het bestemmingsplan zegt nog steeds dat het om kantoren gaat. Er wordt een promo film gemaakt en eind dit jaar staat hij op een beurs. Ze zijn nu in gesprek met een onderwijsinstelling uit China, aangezien ze met een Rivium Campus project bezig zijn past dit wel in het profiel.
Een bewoonster, mw Erica Haringa van de 1^e Octavialaan, vraagt of er ook naar de parkeerproblemen gekeken wordt met het indelen/verhuren van de ruimtes? Dit wordt bevestigd door Erik Hommel en Rob Verduin geeft aan dat het punt Parkeren ook apart op de agenda staat.

Erik Hommel
2^e Riviumstraat 38 Capelle
U kunt Erik bereiken via e-mail: e.hommel@capelleaandenijssel.nl of via telefoonnummer (010) 2848159 of 06-15459319.

7 Veiligheid en verkeer

- 7.1 Wijkagent Piet van de Wetering deelt cijfers;
Woning inbraak 2014: 12x 2015: 16x 2016: 6x (tot nu toe)
Diefstal uit auto 2014: 38x 2015: 19x
Verzocht wordt om altijd aangifte te doen.

Een bewoner meldt dat ze laatst een melding heeft gedaan nadat ze een Golf met vage jongelui zag maar er is geen politiewagen gekomen. De wijkagent geeft aan dat je hiervoor 112 mag bellen en altijd kentekens noteren!

Een bewoner zegt dat hij Handhaving minder ziet op de fiets. Werner Kasten geeft aan

dat ze wel degelijk regelmatig fietsen echter op andere tijden en een andere wijkbewoner bevestigt dit.

- 7.2 Wijkbewoner Dhr Bijl heeft een brief naar het WOP gestuurd met goede punten en tips mbt veiligheid. Plan is om een commissie veiligheid te gaan opzetten. Ivm vakantie is dhr Bijl vanavond niet aanwezig.
- 7.3 Jethro Rasing namens de Gemeente; inventarisatie parkeerprobleem; morgennacht begint de nachttelling hoeveel auto's er staan zodat een nacht en een dag situatie gemeten kan worden. Fascinatio is de enige woonwijk waar overdag tellingen gedaan gaan worden, deze beginnen volgende week en beginnen heel vroeg. Er wordt om het uur geteld, het is een meting en dan wordt er geëvalueerd welke maatregelen er genomen gaan worden. Er wordt op dinsdag en donderdag geteld. Een bewoner vraagt of je als bewoner zelf ook mag tellen; Jethro zegt dan bij voorkeur ook foto's maken van een doordeweekse dag en een zaterdag zodat het verschil zichtbaar is. Rob Verduin vraagt of er bij de tijdelijke/gemeentelijk parkeerplaats op de Kralingse Zoom ook gemeten wordt? Het antwoord is Ja.
Rob Verduin: In het Rivium staat heel veel leeg, kunnen we hier niets mee? De gemeente is al in gesprek geweest om deze lege plekken te gebruiken maar dit kan niet omdat het particuliere terreinen zijn. Er is helaas geen zak geld om dit te kopen. Het is nog niet bekend of de resultaten voor of na de zomervakantie bekend zijn.
- 7.4 Voortgang verkeersdrempels 1^e en 2^e Articuslaan; De drempels komen deze week binnen bij de Gemeentewerf en dan wordt de planning voor het installeren van de drempels gemaakt. Werner Kasten geeft aan dat dit dossier al 5 jaar loopt, er zijn 25 voordeuren bij betrokken en dat alles rondom de oplossing goed georganiseerd is.
- 7.5 Voortgang stoplichten Barckalaan/Capelsebrug; dit blijft een probleem, de gemeente komt hier niet uit, er worden zaken aangepast in de regeling en Jethro geeft eerlijk toe dat de gemeente hier met deskundigen naar blijft kijken.
Rob Verduin geeft aan dat de stoplichten bij Braingate regelmatig ontregeld zijn en vaak veel te lang op rood blijven staan. Diverse bewoners bevestigen dit. Jethro geeft aan dat door slechte jaarlijkse controles er inderdaad problemen zijn met sommige verkeerslichten. Rob zou graag de volgende vergadering een toelichting hierover willen hebben.
- 7.6 Voortgang situatie Mozaikbrug; De brug kan niet aangepast worden. Er wordt een snelheidsmeting gedaan bij de brug en dit beeld wordt dan bekeken. Geopperd wordt of er een drempel moet komen maar dit hangt af van de snelheidsmeting. Er komt een snelheidsmeter waarbij zichtbaar is hoe hard iemand rijdt.
Bewoner Marco 't Hoen dankt Jethro omdat hij na de vorige vergadering nog even naar de situatie heeft gekeken op de brug en heeft als bewoner vertrouwen in een goede oplossing.
Jethro Rasing geeft aan dat er een voetpad aangelegd gaat worden maar per wanneer?
- 7.7 Een bewoner van de Solislaan heeft een klacht ingediend mbt het laden en lossen bij de MCD, Jethro Rasing handelt dit met de bewoner af.
- 7.8 Een bewoner vraagt of er een scooter route kan komen aangezien deze niet meer door het muizengaatje mogen. In overleg met de collega's uit Rotterdam kan de gemeente kijken of dit gewijzigd kan worden ivm een aansluiting naar de gewone weg.
- 7.9 Een bewoner kaart de drukte aan om de wijk in en uit te komen tijdens de spits. Deze vraag wordt al jaren bij de WOP vergadering neergelegd en wordt geparkeerd naar de

volgende vergadering. Voorzitter Rob Verduin zegt geen zorgen te maken voor de veiligheid; een ambulance kan er echt door en in geval van nood kan je dus ook beter 112 bellen dan zelf een poging doen de wijk uit te komen om naar het ziekenhuis te gaan in geval van een calamiteit.

8 Ontwikkeling Buurtcentrum Wonderwereld

- 8.1 Isabel van de Buurtgroep is niet aanwezig
- 8.2 Er is binnen de 3 scholen nog steeds ruimtegebrek en omdat er nog niet bekend is hoe het MFC ingedeeld gaat worden blijkt dat de ruimte van het Buurtcentrum veelvuldig gebruikt wordt met het gevolg dat er geen vrije avonden meer beschikbaar zijn. Doordat een muziekschool op meerdere avonden het buurcentrum gebruikt is de vraag of de boven-en onder ruimte dicht/geluidsdicht gemaakt kunnen worden zodat er meer mogelijkheden voor gebruik zijn. Hier komt de gemeente op terug omdat het in de gemeenteraad besproken moet worden.

9 Groen en onderhoud

- 9.1 Het plan is er om binnenkort op de fiets door de wijk te gaan om punten uit de toekomstagenda bekijken.

10 Nieuwe ideeën

- 10.1 Fitness toestellen in de buitenruimte? Er zijn 2 partijen in Capelle die dit willen realiseren echter willen ze dit beide in het centrum van Capelle doen, Fascinatio ligt te ver uit de route. Bij de Hoven/Wiekslag staan ze ook en worden amper gebruikt; kunnen deze niet naar Fascinatio verplaatst worden? Josien van Cappelle verzoekt om het neer te leggen bij de bedrijven, misschien willen ze dit mee financieren? Dit zou in het BOF besproken kunnen worden.
- 10.2 Wijkpark op een lege kavel maken? Helaas is Erik Hommel niet meer aanwezig om hier een antwoord op te geven.

11 Rondvraag

- 11.1 Josien van Cappelle geeft aan dat er voorafgaand van een WOP vergadering gelegenheid is voor een prive gesprek, hier dient wel een afspraak voor gemaakt te worden via m.j.van.cappelle@capelleaandenijssel.nl

- 11.2 Wijkbewoonster Hilke de Wit leest veel klachten op Nextdoor over afval; hoe gaan we de bewoners opvoeden? Jasper Hooijkaas zegt dat we elkaar moeten durven aanspreken en dat bepaalde containerblokken nog meer aandacht nodig hebben. Wethouder Jean Paul Meuldijk van Leefbaar Capelle vertelt dat Capelle heel goedkoop is met afval storten; in veel gemeentes betaal je per afvalzak en dit nodigt helaas 'afval-toerisme' uit.
- 11.3 Dhr de Goei meldt dat er nog geen prullenbak is bij de Onacklaan/55+ woningen terwijl deze al wel was toegezegd. Nancy Rahman gaat hier achteraan.
- 11.4 Tijdens de 'vraag aan de wijkagent' meldt dhr Jules Drost zich, hij woont in het appartement aan de Solislaan en ziet regelmatig kinderen spelen op het schoolplein, tijdens het voetballen komt de bal op het dak van schoolplein en klimmen de kinderen over het hek het dak op. Het is wachten tot het fout gaat met grote gevolgen. Bewoners hebben reeds melding bij de politie gedaan en de wijkagent verzoekt ook dit te blijven doen maar dat het helaas een lage prio heeft. De wijkagent zet het uit in het wijkteam en wellicht dat hier een taak is voor jeugd/jongerenwerk/Buurtkracht om dit op te pakken
- 11.5 Bewoner Onacklaan: Hoe zit het met de drempel bij de eengezinswoningen? Jethro Rasing zegt dat deze er komt maar dit graag prive toelicht na de rondvraag. Daarnaast is er ook nog het probleem met het rode speeltoestel waarbij de voetjes van de kinderen vast blijven zitten en ze zouden dit speeltoestel graag laten verwijderen en indien mogelijk een ander toestel krijgen. Volgens Nancy Rahman is het een goedgekeurd toestel.

12 Sluiting

Rob Verduin eindigt rond 22.00 de vergadering.

Actielijst

Nr	Datum	Actie	Wie	Gereed
14	20/02/13	Versteving veiligheidsgevoel	WK, JH	Gereed
		Versterken sociale cohesie. Binnenkort start fase 3		
	23/05/13	Aanhouden		
	11/09/13	Aanhouden		
	18/12/13	Oproep voor belangstellenden om een Buurt Preventie Team op te starten	NM	
	12/03/14	Aanhouden		
	03/06/14	Novita Metz pakt dit op		
	17/09/14	Genodigden komen niet opdagen bij bijeenkomst, zij worden opnieuw uitgenodigd		
	12/11/14	Dit punt komt op de toekomstagenda		
	17/02/15	Aanhouden		
	20/05/15	Aanhouden	NM, WOP	
	25/08/15	Opzetten whatsapp systeem, inventarisatie belangstellenden aanhouden		
	18/11/15	Introductie Nextdoor	JH	
	17/02/16	Aanhouden		
	18/05/16	Aanhouden		
15	18/11/15	Gevaarlijke situatie Barckalaan	JR	
	17/02/16	Aanhouden		
	18/05/16	Aanhouden		
16	18/11/15	Looppad naar Capelse Brug/s'Gravenland	JR	
	17/02/16	Aanhouden		
	18/05/16	Aanhouden		
17	18/11/15	Bijeenkomst over parkeren in Fascinatio; maart/april 2016	JR	
	17/02/16	Aanhouden		
	18/05/16	Aanhouden		
18	18/11/15	Gevaarlijke situatie kruispunt naar 's-Gravenland	JR	
	17/02/16	Aanhouden		
	18/05/16	Aanhouden		