

Verslag vergadering WOP Fascinatio
3 juni 2014
Locatie: Fascinatio Boulevard 1148, gebouw Steingood
Aanwezig: ongeveer 20 personen

1. Opening en welkom nieuwe wijkwethouder

Voorzitter Marianne de Veer opent de vergadering om 20.00 uur. Zij heet iedereen welkom, in het bijzonder de nieuwe wijkwethouder Josien van Cappelle. De voorzitter stelt Radjen Sewdajal (WOP), Jasper Hooijkaas (WOP), Isabel Monteiro (buurtgroep), een vertegenwoordiger van ASVZ, Novita Metz (Buurtkracht), Werner Kasten (gemeente) en Nancy Rahman (gemeente, i.p.v. José Middelkoop) voor.

Wethouder Van Cappelle stelt zich voor. Het nieuwe college is vorige week geïnstalleerd. Het thema van het nieuwe coalitieakkoord is 'Denken Durven Doen'. Het college heeft het coalitieakkoord eerst aan de oppositie laten lezen voor het naar buiten werd gebracht. Alle opmerkingen van de oppositie zijn erin verwerkt. Er komt een vertaling van het coalitieakkoord naar de wijken toe.

Wethouder Van Cappelle heeft o.a. de zorg (AWBZ, WMO), kunst, sport, duurzaam en onderwijs in haar portefeuille. Zij heeft als wijkwethouder gekozen voor Fascinatio. Het is een jonge nieuwe wijk. Dit is voor haar heel herkenbaar; ze woont zelf in 's-Gravenland.

2. Verslag van maart 2014

Betreffende punt 3 wordt opgemerkt dat wijkagent Van de Wetering inmiddels de vaste wijkagent voor Fascinatio is.

Betreffende punt 7 laat een bewoonster weten het jammer te vinden dat het groen dat eventueel op de lege kavels geplant gaat worden, weer wordt weggehaald als de kavels verkocht worden.

Sebastiaan van Meggelen meldt n.a.v. het verslag dat er geen Capelse jongerenraad bestaat. De naam is Capelse Jeugdraad.

Actielijst.

Punt 8: Hondenuitlaatbeleid. Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen. Aanhouden.

Punt 13: Verlichting achterpaden. Dit punt staat in de ijskast. Aanhouden.

Punt 14: Verstevinging veiligheidsgevoel. Dit punt komt aan de orde bij de mededelingen.

Punt 15: Voetbalactiviteit jongeren Fascinatio. De heer Kasten komt hierop terug tijdens de vergadering.

Punt 16: Meer inzet Buurtkracht. Dit punt vervalt van de actielijst.

Het verslag wordt vastgesteld.

3. In/uitgaande post/mededelingen

Het WOP heeft een e-mail verstuurd naar de gemeente Rotterdam ter attentie van wethouder Eerdmans over het Muizengaatje. Dat is een doorn in het oog. Er kwam een snelle reactie. Het Muizengaatje is onderdeel van het project voor de parkeergarage bij Kralingse Zoom. Het ziet er verschrikkelijk uit. De heer Hooijkaas gaat er vanuit dat er vanuit Rotterdam iets gaat gebeuren. De heer Kasten zegt dat wethouder Van Sluis binnen drie maanden met wethouder Eerdmans gaat spreken. Het WOP houdt het in de gaten. Het Muizengaatje is onlangs schoongemaakt.

Er is geen ingekomen post.

Mevrouw Metz zegt dat er een bijeenkomst voor belangstellenden voor Buurtpreventie is georganiseerd naar aanleiding van reacties over de Toekomstagenda. Er is niemand gekomen. De uitnodiging was gestuurd naar de mensen die hadden aangegeven iets te willen doen. Buurtpreventie moet vanuit de wijk komen. Deze bewoners worden

nogmaals benaderd. Het betreft 25 personen. Er is binnenkort weer een Yard Sale. Dan wordt weer informeel met bewoners gepraat over dit onderwerp. De heer Sewdajal geeft aan de kar te willen trekken, maar daarna moeten de bewoners het zelf doen. Dit punt komt op de agenda van de volgende WOP-vergadering.

De heer Kasten meldt dat er plannen zijn om de tuktuks naar Fascinatio te laten rijden. Wethouder Van Sluis heeft dit punt in zijn portefeuille.

De voorzitter heeft een e-mail met 7 aandachtspunten gekregen. Deze punten komen tijdens de vergadering aan de orde.

Er is een WOP-breed overleg geweest. De gemeente wil in alle wijken een breed overleg starten met het maatschappelijk middenveld en ondernemers. Op de uitnodiging zijn alleen dienstverleners gekomen. De ondernemers waren er niet. De scholen hadden afgezegd. Bedrijven in Fascinatio hebben een ander belang dan bedrijven in andere wijken. Dit punt wordt over de zomer heen getild. Daarna wordt verder gekeken. Het doel is om het wonen en werken te veraangename.

Een bewoner zegt dat bewoners vooral last hebben van het parkeren en vuil dat wordt weggegooid door werknemers van bedrijven. In het verslag van de WOP-vergadering staat dat het wel meevalt met de files in de wijk, maar bewoners zijn het hier niet mee eens. Mevrouw Monteiro vindt dat eerst moet worden geïnvesteerd in de wijkbewoners. Wethouder Van Cappelle vindt dat geprobeerd moet worden om te investeren in wijkbewoners én ondernemers. De voorzitter zegt dat aandacht besteed moet worden aan de vormgeving van de uitnodiging. De uitnodiging was weinig wervend en weinig concreet. Er zou bijvoorbeeld een leuke inspirerende spreker kunnen worden uitgenodigd.

Het Jaarverslag van WOP Fascinatio is rondgestuurd.

Een bewoner heeft een brief gestuurd n.a.v. een klacht over de alternatieve groene naambordjes die op initiatief van de gemeente in de wijk zijn geplaatst. Hij vindt dat de bordjes teveel geld kosten en heeft daarom een klacht gestuurd: dat geld kan beter worden besteed, vindt hij. De heer Kasten zegt dat de brief nog in behandeling is. Hij zal navragen binnen welke termijn geantwoord gaat worden.

4. De Toekomstagenda: Stand van zaken

De Toekomstagenda is nog niet klaar. Alle reacties zijn gebundeld en in kaart gebracht. Ook de speerpunten van het WOP worden in de Toekomstagenda opgenomen. Het WOP vindt dat de rotonde er geweldig uitziet. Aandachtspunten zijn de invulling van de lege kavels, de parkeerdichtheid, de jongerengolf, activiteiten in de wijk, de sociale cohesie en betrokkenheid van bewoners bij de wijk. De Toekomstagenda is voor de zomer klaar volgens de voorzitter. De heer Kasten verzoekt het WOP om de Toekomstagenda binnen drie weken klaar te hebben. Hij wil daarmee helpen. De planning moet gehaald worden. De voorzitter zegt dat zij haar best doet om het voor de zomer rond te krijgen.

5. Adoptieplan ondergrondse containers

De heer Hooijkaas vertelt over de plannen om bewoners bereid vinden om een containerblok te adopteren en netjes te houden. Hij gaat met de heer Middelkoop bekijken of eventueel bezems en knijptangen kunnen worden uitgedeeld. Alle containers zijn in kaart gebracht. Er zijn in totaal 25 containerblokken. Misschien kan aan het eind van het jaar een aardigheidje aan de bewoners die adopteren worden weggegeven. Bewoners hebben al 2 containerblokken geadopteerd. Dit plan wordt opgenomen in de Toekomstagenda. Opgemerkt wordt dat de app 'MijnCapelle' goed werkt. Het helpt om te melden: problemen worden snel opgelost na bellen of mailen. Het adoptieplan wordt op de actielijst gezet.

6. Voortgang bomen in de Flatusstraat

De heer Hooijkaas meldt dat er nog een afspraak zou worden gemaakt over dit onderwerp. Hij heeft nog geen antwoord van de gemeente gekregen. Het dossier is nog niet gesloten en zal terugkomen in de Toekomstagenda. Hij licht toe dat de gemeente in eerste instantie meldde dat er leidingen in de grond zouden liggen, waardoor er geen bomen geplant konden worden. Dit blijkt echter niet zo te zijn.

Een bewoonster geeft aan dat ze groen mist in de wijk. Het is jammer dat er zoveel steen is in Fascinatio. Ze mist een parkje om naartoe te gaan met de kinderwagen, waar je kan zitten. De voorzitter zegt dat het tijd moet krijgen om te groeien. De bewoonster wil meehelpen en deel uitmaken van de werkgroep Groen.

Wethouder Van Cappelle houdt van veel groen. In het coalitieprogramma is opgenomen dat recreatieve zaken opgenomen worden in de wijk. Gedacht kan worden aan klimbomen en natuurbeleving. Meer groen is ook de wens van bewoners.

De heer Kasten zegt dat destijds plannen voor de wijk zijn gemaakt. Door de bouwrecessie moest er worden herontwikkeld. Dat is niet goed gegaan in de Flatusstraat. In Fase 4 zijn bomen, voorzieningen en een speelveld. De gemeente heeft niet zomaar wat gedaan. Er zijn in het kader van Wijkgericht Werken veel vragen over groen gekomen. De heer Hooijkaas zegt dat veel groen is wegbezuinigd uit het groenstructuurplan.

Wethouder Van Capelle wil kijken hoe de komende tijd dingen beter kunnen worden gedaan met behulp van de Toekomstagenda. Opgemerkt wordt dat er gelden beschikbaar zijn vanuit Ville Fleurie.

7. Stand van zaken Muizengaatje

Dit agendapunt is al besproken.

8. Lege kavels en leegstand kantoren Fascinatio.

De gevolgen van de gezamenlijke (R'dam/Capelle) ontwikkeling Fascinatio voor de verkoop van de kavels. Wat wordt er vanuit gemeente Capelle gedaan om de grondposities meer concurrerend te maken ten opzichte van Rotterdam?

De voorzitter zegt dat veel bewoners iets met de lege kavels willen. Er zijn boekjes te downloaden met projecten voor lege kavels. De scholen zouden benaderd worden door de gemeente. De heer Kasten zegt dat hij dit niet heeft meegenomen. Bij de afdeling Stadsontwikkeling is iemand aangenomen die hierover gaat. Hij heeft tijdens de vorige vergadering al gezegd dat het maximum bereikt is. De heer Kasten adviseert om dit punt mee te nemen in de Toekomstagenda. Bij de volgende vergadering kunnen de accounthouders dan een en ander toelichten.

Er zijn vrijwilligers nodig vanuit de wijk. Het is volgens de heer Kasten veilig om groente te eten die verbouwd wordt op de lege kavels, zolang het maar niet diep wortelend is. De voorzitter zegt dat het nodig is om bewustwording bij bewoners te kweken. De heer Kasten oppert om ook bewoners van andere wijken bij de plannen te betrekken. Dit kan in de Toekomstagenda worden meegenomen.

De heer Jaliens heeft vragen gekregen van bewoners. Waarom kunnen de lege kavels niet bestemd worden voor woningbouw? De heer Van Meggelen vraagt of het dan ook voor jongeren bestemd kan worden. De heer Kasten zegt dat de gemeente op dit moment die vrijheid niet heeft vanwege het bestemmingsplan, dat niet zolang geleden is vastgesteld.

De wethouder zegt dat tijdelijk iets leuks gemaakt kan worden op de kavels. Zij bespreekt het ook met wethouder Van Sluis (Wonen) om te kijken of hij er iets mee kan. De heer Kasten zegt dat de regelgeving heel streng is geworden wat bewoning betreft, bijvoorbeeld als het gaat om plekken dicht bij het spoor. De wethouder zegt dat het de bedoeling is dat er weer vaart in het bouwen komt.

In hoeverre is Capelle concurrerend t.o.v. Rotterdam? De heer Kasten zegt dat er over wordt gesproken. De gemeente is hier scherp op. De heer Van Meggelen zegt dat in het breed overleg ook is gesproken over het uitbreiden van de parkeergelegenheid. De heer Kasten zegt dat dit ook een van de dingen is waar de gemeente naar kijkt: het tijdelijk verlichten van de parkeerdruk. Wethouder Van Cappelle wil dan wel graag groene parkeerplaatsen.

9. Reclamenietjes op de rotonde

De reclamenietjes op de rotonde zijn een doorn in het oog van veel bewoners volgens de voorzitter. Er staat een kunstwerk op de rotonde. Nu staan er ook foeilelijke reclamenietjes. Het was niet de bedoeling dat ze er zouden komen maar ze staan er wel. De heer Kasten zegt dat de gemeente in navolging van andere gemeentes iets wil verdienen aan de rotondes. Daarom staan er reclamebordjes op rotondes, want het levert geld op. Hij heeft dit ter discussie gesteld, maar hij heeft geen antwoord gekregen. Het is bij Stadsbeheer neergelegd. De heer Hooijkaas heeft een e-mail naar de gemeente gestuurd, maar die is nog niet beantwoord. De reclamenietjes op de rotondes in 's-Gravenland zijn wel weg. De voorzitter zegt dat bewoners ze niet willen: ze moeten weg.

Op het pleintje bij de oude noodlokalen staan 15 fietsnietjes, die moeten worden weggehaald.

10. Samenstelling wijk-e-mailbestand

Het is moeilijk om bewoners te benaderen. Er circuleren enkele e-mailbestanden. Het WOP vraagt steeds of daarvan gebruikgemaakt mag worden en wil het bestand actualiseren en één groot e-mailbestand maken. De Yard Sale is een mooi moment om dat op te zetten. Het zou handig te zijn om in voorkomende gevallen per straat een mailing te kunnen versturen.

11. Wijkpromotie door de Gemeente

De PR voor de wijk is op de achtergrond geraakt nu de wijk af is. Bedrijven moeten hier naartoe worden getrokken. Wat doet de gemeente? De heer Kasten zegt dat het klopt dat er meer aandacht voor de PR was bij de ontwikkeling van de wijk. Fascinatio is wel een bijzondere wijk, die belangrijk is voor de gemeente. Mevrouw Monteiro zegt dat niemand weet wat Fascinatio is. De voorzitter vindt dat de gemeente niet trots genoeg op de wijk is.

12. Activiteitenkalender

Er zijn Paasactiviteiten en een biologische voorjaarsmarkt georganiseerd. Hiervoor is aandacht gevraagd bij de pers, maar er is niets geplaatst. Alle kanalen worden gebruikt. Er wordt geopperd om flyers op te hangen op de metrostations. Het Wijkfeest wordt voorbereid. Op 11 juni is de Straatspeeldag. Hiervoor zijn nog vrijwilligers nodig. Het buurthuis heeft enkele activiteiten in ontwikkeling, zoals huiswerkbegeleiding, een knutselclub, yoga, kooklessen voor kinderen, koffieochtenden voor moeders, muziekactiviteiten en kinderdisco. Badminton loopt goed. Er worden culturele avonden georganiseerd. De eerste keer wordt het een Turkse avond.

De kerken zijn gestopt, waardoor minder inkomen voor de buurtgroep wordt gegenereerd. Er is een gat in de begroting. De buurtgroep is hierover in gesprek met de gemeente.

De heer Van Meggelen zegt dat eind juni een schuimparty in CapsLoc plaatsvindt. Daarna begint de zomerstop. Jongeren worden benaderd via social media. Mevrouw Monteiro vraagt of de Jeugdraad een bericht via Twitter wil versturen met een oproep voor vrijwilligers voor de Straatspeeldag. De heer Van Meggelen gaat dit doen. Hij adviseert de buurtgroep om 1 Facebookpagina voor Fascinatio i.p.v. 3 te maken.

13. Rondvraag

Er zijn vanavond weinig bewoners aanwezig. De voorzitter denkt dat dit aan de onderwerpen ligt. Er wordt geadviseerd om telkens een andere dag te nemen voor de vergadering. De voorzitter legt uit dat er met vele agenda's rekening gehouden moet worden. Er is een betere PR nodig.

De heer Jaliens vraagt n.a.v. het onderwerp 'Meer inzet Buurkracht' welke andere invulling er per 1-1 heeft plaatsgevonden. De voorzitter zegt dat de mentaliteit iets is veranderd. Er mag ook iets meer ondersteuning geboden worden. Volgens mevrouw Monteiro ligt dat ook aan het eigen initiatief van de buurtcoach die in Fascinatio werkt. De wethouder zegt dat er op bestuurlijk niveau regelmatig overleg is met Buurkracht over de voortgang. De voorzitter zegt dat Novita Metz per 1-1 in Fascinatio aan het werk is. Het gaat nu beter. De heer Kasten zegt dat er niet meer uren beschikbaar zijn gekomen, maar het is wel toegankelijker geworden. Het gaat inderdaad wel beter. Mevrouw Monteiro vraagt of Buurkracht de targets haalt. De heer Kasten heeft niet de ervaring dat Buurkracht alleen maar observeert, zoals mevrouw Monteiro zegt. De volgende rapportage van Buurkracht zal iets bijgesteld zijn. Volgens mevrouw Monteiro heeft de gemeente tegen Buurkracht gezegd dat Fascinatio het zelf wel redt, dus deze wijk krijgt minder aandacht. De wethouder vindt het een goed plan om hiernaar te kijken. Als het coalitieakkoord vertaald wordt naar de wijken, komt dit aan de orde.

De heer Hooijkaas meldt dat er goed contact is met de bewoners van de ASVZ-woningen. Zij doen meer mee met activiteiten. Een van hen doet mee met badminton. Marianne vertelt dat de ondernemer van Cupola samenwerkt met de ASVZ. Hij stelt Cupola open voor de ASVZ-bewoners voor een kennismaking met andere wijkbewoners.

De voorzitter stelt nog enkele vragen aan de wethouder omtrent haar kennis over de wijk. Vervolgens krijgt de wethouder uit handen van de voorzitter enkele boeken over Fascinatio.

Enkele jaren geleden is er een schatkist in Fascinatio begraven. Misschien kan die schatkist dit jaar worden opgraven.

De voorzitter sluit om 22.45 uur de vergadering.

Bijgevoegd: Actielijst

Actielijst

Aandachtspuntenlijst WOP Fascinatio Bijgewerkt tot en met de vergadering van 3 juni 2014			
nr	datum	omschrijving en stand van zaken	wie

8	<p>16/02/11</p> <p>25/05/11</p> <p>07/09/11</p> <p>07/12/11</p> <p>01/02/12</p> <p>23/05/12</p> <p>03/10/12</p> <p>19/12/12</p> <p>20/02/13</p> <p>23/05/13</p> <p>11/09/13</p> <p>18/12/13</p> <p>12/03/14</p> <p>03/06/14</p>	<p><u>Hondenuitlaatbeleid</u> Mogelijkheden onderzoeken voor het plaatsen van paaltjes en het sturen van folders aan hondenbezitters.</p> <p>Hondenpoepbeleid wordt in college besproken. Aanhouden.</p> <p>Hondenpoepbeleid is aangeboden aan WOP-bestuur. Werkgroep van WOP kijkt ernaar.</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Weinig reacties binnen bij werkgroep. Stukken gemeente nog niet klaar.</p> <p>Geen nieuws. Aanhouden.</p> <p>Beleid wordt opnieuw bekeken.</p> <p>Gesprek WOP met gemeente heeft plaatsgevonden. Gemeente neemt ingebrachte punten mee.</p> <p>Laatste rondes worden gelopen. Afrondende fase.</p> <p>Beleid gemeente niet duidelijk. Ontevredenheid over uitlaatzones.</p> <p>Strook tussen 1</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Aanhouden.</p>	<p>Gemeen te</p>
13	<p>19/12/12</p> <p>20/02/13</p> <p>23/05/13</p> <p>11/09/13</p> <p>18/12/13</p> <p>12/03/14</p> <p>03/06/14</p>	<p><u>Verlichting achterpaden</u> Inventarisatie problemen met verlichting achterpaden. Inventarisatielijst wordt naar de heer Kasten gestuurd.</p> <p>Onduidelijk hoe lampen worden aangezet. Dit onderwerp krijgt aandacht in het kader van agendapunt 14: Versteving veiligheidsgevoel.</p> <p>Inventarisatieronde door de wijk.</p> <p>Koppeling met buurtpreventie. Er komt een oproep op de website.</p> <p>Er zijn flyers verspreid en er staat een oproep op de website.</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Aanhouden.</p>	<p>BPT</p> <p>WK, JH</p> <p>WK</p>
14	<p>20/02/13</p> <p>23/05/13</p> <p>11/09/13</p> <p>18/12/13</p> <p>12/03/14</p> <p>03/06/14</p>	<p><u>Versteving veiligheidsgevoel</u> Versterken sociale cohesie. Binnenkort start in fase 3.</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Aanhouden.</p> <p>Oproep voor belangstellenden om een BuurtPreventieTeam op te starten.</p> <p>Novita Metz pakt dit op.</p> <p>Genodigden voor bijeenkomst komen niet opdagen. Zij worden opnieuw uitgenodigd.</p>	<p>WK, JH</p> <p>NM</p>
15	<p>23/05/13</p> <p>11/09/13</p> <p>18/12/13</p> <p>12/03/14</p> <p>03/06/14</p>	<p><u>Voetbalactiviteit jongeren Fascinatio</u> Gezamenlijke reactie WOP en Capelse Jeugdraad met als doel: voortzetting voetbalactiviteit jongeren in de MFC sportzaal op woensdagavond.</p> <p>Jongeren maken plan en dienen dit in bij gemeente.</p> <p>Er kan geen contact worden gelegd met de initiatiefnemer.</p> <p>Dit wordt opgepakt.</p> <p>Aanhouden.</p>	<p>WOP, Jeugd raad</p>
16	<p>03/06/14</p>	<p><u>Adoptieplan containerblokken</u> Bewoners kunnen een containerblok adopteren en netjes houden.</p>	<p>JH</p>

BPT: BuurtPreventieTeam; WK: Werner Kasten; JH: Jasper Hooijkaas; NM: Novita Metz