

**Verslag vergadering WOP Capelle-West
29 september 2009 in Buurtcentrum Capelle-West
Aanwezig ongeveer 37 personen
Afwezig met kennisgeving de heren Kok, Prijt en Rasing**

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter, de heer Saly, opent om 20.00 uur de vergadering. Hij heet alle aanwezigen van harte welkom, in het bijzonder mevrouw Krapman, de heer Middelkoop, mevrouw Meijer, mevrouw De Graaf en de heer Retel. Wethouder Van den Heuvel zal iets later op de vergadering aanwezig zijn. De heren Prijt, Kok en Rasing zijn afwezig. Het hondenuitlaatbeleid wordt aan de agenda toegevoegd op verzoek van de aanwezigen. De agenda wordt vastgesteld. Er worden nog enkele punten gemeld die later in de vergadering besproken zullen worden: bomen kappen bij de begraafplaats, spiegel tegenover de volkstuinten, parkeerplaatsen voor vrachtwagens op het industrieterrein en slecht onderhoud groenvoorziening.

2. Ingekomen vragen van bewoners

Er zijn geen vragen binnengekomen.

3. Presentatie Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard

Mevrouw Meijer, beleidsadviseur bij het Hoogheemraadschap, geeft een presentatie: 'Samen werken aan water in Capelle-West'. Zij vertelt over de kaderrichtlijn water. Het Capelse systeem voldoet. Het water moet ook ecologisch gezond zijn. Na 2050 is er mogelijk een waterbergingsstekort in Capelle-West en 's-Gravenland. Ecologisch gezien is het water niet heel goed. Een bewoner zegt dat hij al geruime tijd bezig is om Schieland te melden dat het zuurstofgehalte daalt.

Baggeren is belangrijk. In Capelle zal in 2011 gebaggerd gaan worden. Een bewoner vraagt naar het plan van aanpak. Er is achterstallig onderhoud. Mevrouw Meijer zegt dat Schieland bezig is met een deelwaterplan. Schieland is druk bezig om de baggerachterstand in te halen. Er zou elke 10 jaar gebaggerd moeten worden. Een bewoner oppert dat het beter zou zijn om hondenuitlaatzones niet dichtbij het water te maken. Mevrouw Meijer legt uit dat het probleem is dat het hier een dichtbebouwd gebied betreft. Daarom is ervoor gekozen om poep op te ruimen met behulp van hondenszuigers.

Een bewoner meldt dat er die ochtend vroeg een test zou zijn met de schuiven van de Blinkerttunnel. Schieland was niet aanwezig. De test is uitgesteld tot volgend jaar. Een bewoner ziet verschil tussen de presentatie en de praktijk. In de winter is er veel regen. Aan het eind van de winter gaan de gemalen open. Bij een droge zomer moet er weer water bij. Bij de volkstuinten, waaromheen een singel ligt, is het water van topkwaliteit. Eind mei komt er een boot maaien, waarna alles weer dood is. In augustus komt er weer zo'n boot. De bewoner begrijpt hier niets van. Mevrouw Meijer zegt dat het beleid is om hier zorgvuldig mee om te gaan. Zij beaamt dat het beter kan. Een bewoner vertelt over een sloot die erg is achteruitgegaan. Hij is al twee jaar bezig om de sloot schoon te krijgen. Hij belt steeds naar Schieland, maar er gebeurt niets. Een andere bewoner zegt dat de sloot een zwarte modderpoel is. Als het hard regent, is er riooloverstort. Het is een kwestie van veel praten, maar er gebeurt niets, vindt hij. Mevrouw Meijer hoopt dat dit snel wordt opgelost. Na afloop van de vergadering kan hierover verder met haar worden gepraat. Een bewoner vindt dat er genuanceerder moet worden gedacht over klimaatsverandering. Er volgt een discussie, waarin veel onvrede wordt geuit. De voorzitter bedankt mevrouw Meijer.

4. Presentatie Doe Mee regeling

Mevrouw De Graaf van de afdeling Sociale Zaken bij de gemeente Capelle vertelt over de Doe Mee regeling. Vanuit de Inkomensbrigade bezoekt zij gezinnen om over allerlei toeslagen te vertellen, waar deze gezinnen recht op hebben. Nu is er de Doe Mee regeling. Hierdoor bestaat de mogelijkheid om voor kinderen van 4 tot 18 jaar een vergoeding (tot € 250) te krijgen, die kan worden besteed aan sport en sportkleding, muziek en dagjes uit naar bijvoorbeeld De Efteling. Alles kan aangevraagd worden. Deze regeling geldt voor mensen met een maximum inkomen van €1330 (alleenstaanden) en €1475 (samenwonenden). De regeling geldt vanaf 01-08-2009 tot

01-08-2010 en wordt via scholen bevorderd. Er liggen brochures in het Wijkcentrum. Een bewoner zegt dat hij een probleem had gesignaleerd, maar op het gemeentehuis te horen kreeg dat contact met de Inkomensbrigade op maandag niet mogelijk was. Mevrouw De Graaf legt uit dat dit probleem door afwezigheid wegens vakantie werd veroorzaakt.

5. Stedelijke ontwikkeling Capelle aan den IJssel

A. Ontwikkelingen woningbouw Evertsenstraat

De heer Retel, projectleider Evertsenstraat, krijgt het woord. Er wordt daar een appartementencomplex gerealiseerd. Het bouwverkeer kan tijdelijk een probleem zijn; het zijn smalle straatjes. Het is niet mogelijk om het bouwverkeer via de dijk te laten rijden, via de wijk kan dit wel. Eventuele schade aan klinkers wordt vergoed door de ontwikkelaar. Om een en ander mogelijk te maken zal voor een aantal parkeerplaatsen in de Evertsenstraat en een gedeelte van de Van Kinsbergenstraat een parkeerverbod gelden gedurende een periode van anderhalf jaar.

Een van de bewoners vindt dat er geen vrachtwagens door die smalle straatjes kunnen rijden. Is het bestemmingsplan al veranderd? Er is geen overleg met bewoners geweest. De heer Retel zegt dat bewoners bezwaar kunnen aantekenen en dat de ontwikkelaar de schade vergoedt. Een bewoner merkt op, dat hij zelf alles eerst moeten laten onderzoeken op eigen kosten. De heer Retel zegt dat voor aanvang een nulmeting wordt gedaan. Hij zoekt uit hoe dat voor een eigen woning is geregeld. Een bewoner vindt dat het bestemmingsplan moet worden aangepast. Er bestaat een verkeersprobleem. Nu zijn er al te weinig parkeerplaatsen. Hij vindt dat er twee verdiepingen van het complex moeten worden gehaald. De heer Retel zegt dat de ontwikkelaar voor meer parkeerplaatsen zorgt dan nodig is. Binnen nu en twee maanden wordt de bouwaanvraag ingediend. Dan volgt ook de inspraakmogelijkheid voor bewoners. Na afloop van de vergadering kan nog met de heer Retel van gedachten worden gewisseld.

B. Ontwikkelingen Albatrosterrein

Wethouder Van den Heuvel vertelt dat hij een gesprek heeft gevoerd met de eigenaar van het Albatrosterrein. De grond daar is vervuild. Het is erg duur om het op te knappen, de grond moet goed worden schoongemaakt. Er liggen nog geen echte plannen, maar in de toekomst wil de eigenaar hier woningen en werksituaties creëren. Als de plannen er zijn, zal de wethouder dit aan de betrokkenen laten weten. Er is een brief aan de gemeente Rotterdam gestuurd met het plan om samen met Capelle de vervuilde grond te saneren.

Een bewoner zegt destijds contact gehad te hebben met de voorganger van de wethouder. Bewoners zouden erbij betrokken worden. De vervuiling is zeer omvangrijk, saneren is erg duur. De wethouder zegt dat er potjes voor zijn via de Stuurgroep Hollandsche IJssel. Het kost 11 miljoen om de grond tot 10 meter diep te saneren. De wethouder belooft dat hij de bewoners op de hoogte houdt. Hij vraagt betrokkenen desgewenst een afspraak te maken en langs te komen. Een bewoner merkt op dat alle bomen daar gerooid zijn. Was hier een kapvergunning voor? De wethouder zegt dat dit niet nodig was. De bomen moesten weg om de grond te kunnen saneren. De voorzitter bedankt de wethouder.

Er volgen enkele ingelaste punten.

Hondenuitlaatbeleid: hoe vaak komt de poepzuiger? Kan de uitlaatzone worden verlegd? De heer Middelkoop antwoordt dat de poepzuiger 40 uur per week, 52 weken per jaar met uitzondering van de feestdagen, op niet verharde gebieden actief is. De resultaten zijn goed. Wat betreft het verleggen van de zone zegt hij, dat de mogelijkheden in Capelle karig zijn. Er komt een nieuw beleidsstuk; hier wordt op gewacht.

Parkeerplaatsen vrachtwagens: Een bewoner heeft last van de herrie en hij wordt veel te vroeg wakker. Hij heeft de chauffeurs gevraagd om de vrachtwagens andersom neer te zetten, maar toen werd er brandstof gestolen. Er is met de politie gepraat en de vrachtwagens werden andersom neergezet, waardoor de bewoner weer vroeg wakker wordt. De laatste jaren staan er steeds meer vrachtwagens. Is er een oplossing voor? Kan er steun komen vanuit de gemeente, de politie en het WOP?

Bomen begraafplaats: Alle bomen zijn gekapt en het is een kale vlakte. Dit is niet bekend bij de wethouder. Hij gaat morgen meteen kijken wat er aan de hand is. Hij schrikt ervan.

Spiegel bij volkstuinen: Bij het verlaten van het parkeerterrein van de volkstuinen is er aan beide kanten geen zicht. Kan er een spiegel komen? Wethouder Van den Heuvel vraagt hoe intensief het parkeerterrein gebruikt wordt. Een paar keer per dag staat de parkeerplaats vol. Is de volkstuinvereniging aansprakelijk bij aanrijdingen? De heer Kasten zegt dat het de bedoeling was dat het thema 'Verkeer' vandaag op de agenda zou staan, maar de agenda is te vol. Het wordt op een ander moment georganiseerd. Hij zal iedereen uitnodigen voor een extra bijeenkomst over verkeer. Een spiegel zorgt voor schijnveiligheid. Parkeren komt ook aan de orde. Afgesproken wordt, dat bij de volgende WOP-vergadering uitgebreid aandacht wordt besteed aan verkeer.

**6. Mededelingen/vragen van WOP bestuur en werkgroep BROM van BCW
Nieuws van de Groengroep (aanpak Capelle-West)**

Het Landmark wordt nu verder uitgewerkt en er is een bouwvergunning aangevraagd. Dan gaat het naar Welstand en Schieland. De voorzitter vindt het jammer dat het niet meer lukt om het Landmark dit jaar nog te plaatsen.

De Groengroep meldt dat er geen reactie is gekomen op de mail aan de gemeente. De heer Van Baaren heeft om een voortgangsverslag gevraagd. De heer Middelkoop geeft excuus door van mevrouw Jansen, zij is er wel mee bezig. In oktober komt zij erop terug. De wethouder vindt dat het sneller moet kunnen.

7. Verslag vorige WOP bijeenkomst dd 9 juni 2009 jl. + bespreking actiepuntenlijst

Bij de rondvraag staat dat wethouder Ponte in een rolstoel door Capelle-West is gegaan. Dit moet zijn: door het centrum van Capelle. Op verzoek van een bewoner wordt het punt betreffende de betonnen bielzen op de actielijst gezet. De heer Middelkoop neemt het mee. Het verslag wordt vastgesteld.

Actielijst

Punt 1: Aanhouden.

Punt 2: Cruyff Court. Er zijn hogere hekken geplaatst, maar dat werkt niet. Het probleem is niet verholpen. Er is een gesprek geweest met de burgemeester en wethouder Moerkerke over afsluiting van het Cruyff Court en het plaatsen van netten over het Cruyff Court heen. Bewoners worden binnenkort weer uitgenodigd. De 2^e mosquito wordt deze week geplaatst. De borden zijn 2 weken geleden tijdelijk weggehaald vanwege het klapperen. Er wordt een andere plek gezocht. Tot en met de zomervakantie is de overlast extreem geweest. Afgelopen weekend was de overlast wederom extreem. De heer Kasten zegt dat de gemeente nu de mogelijkheden onderzoekt van afsluiting van het Cruyff Court.

Het opbouwwerk is verzocht een notitie te schrijven over het BuurtOuderProject. In kleine groepjes wordt door de wijk gelopen. De gemeente ziet dat plan zitten en er is al een klein budget beschikbaar gesteld. Enkele mensen hebben zich aangemeld. De heer Los zegt dat de samenwerking met de gemeente hartstikke goed is. Bij het project is de politie als back-up nodig.

Er is in juni een presentatie geweest over het Cruyff Court. In 's-Gravenland is er wel animo om aan het project mee te doen, maar in Capelle-West niet. Om het goed te doen zijn veel vrijwilligers nodig. Belangstellenden kunnen zich melden bij de heer Kasten. De heer Kasten vraagt of het mogelijk is om in de buurtkrant van Capelle-West een stuk over het BOP te plaatsen. Dit wordt gevraagd aan de samenstellers. Een bewoner uit zijn zorgen over de risico's die vrijwilligers lopen. De heer Kasten zegt dat er veel nut is van het project.

Punt 3: Afvalcontainers. De enquête was vrij positief. Een bewoner meldt dat de groencontainers schoongespoten zouden worden, maar dit wordt niet gedaan. Dit is niet meegenomen in de enquête. De heer Middelkoop zegt dat de containers elke keer schoongemaakt moeten worden. De gemeente krijgt hierover weinig meldingen. Een bewoner vraagt of de meldingen verzameld kunnen worden. De heer Middelkoop neemt bij de volgende WOP-vergadering een lijst mee.

Een bewoner zegt dat er in maart 2006 een klacht is ingediend, maar de betreffende container kan nog steeds niet dicht. De heer Middelkoop zegt dat er al 5 systemen zijn geprobeerd, maar het lukt niet. Daarom worden nieuwe containers geplaatst. Voor Capelle-West worden aangepaste containers besteld. Hij hoopt dat dit de oplossing is. Deze containers komen eerst in Capelle-West en dan in de rest van Capelle. Een bewoner vraagt of de plaats wordt aangepast als de containers groter worden. De heer Middelkoop antwoordt bevestigend.

Punt 4: Achterpadverlichting. Mevrouw Krapman zegt dat er steeds meer verzoeken komen om de achterpaden te verlichten. Deze verzoeken kunnen niet meer gehonoreerd worden. Dit punt wordt afgevoerd.

Punt 5: Verkeerssituatie Nijverheidstraat. Er wordt nog steeds te hard gereden. De politie meldt dat er op verschillende tijdstippen wordt gecontroleerd. De voorzitter zegt dat er een brommer is aangereden bij het fietspad bij de Nijverheidstraat. Tijdens de volgende vergadering komt verkeer aan de orde. Dit punt wordt aangehouden.

Punt 6: Onderhoud groenstrook. De heer Middelkoop zegt dat hij veel contact heeft met de klagende bewoner. Dit punt wordt afgevoerd.

Punt 7: Fietspad W. Barentzstraat. De heer Kasten zegt dat er een besluit is genomen. Tijdens de volgende WOP-vergadering, als het thema Verkeer wordt besproken, zal hij de besluitvorming uitleggen. Dit punt wordt afgevoerd.

Punt 8: Fluisterhekken. De heer Ophorst zegt dat de huidige hekken veel herrie maken. Er zijn 9 hekken verdwenen. Er moet iets gebeuren. Hij heeft in juli oude e-mails nogmaals naar wethouder Moerkerke gestuurd, maar hij heeft nog niets gehoord. Wethouder Van den Heuvel bespreekt dit met wethouder Moerkerke. Dit punt wordt aangehouden.

Projectenlijst

Hierop staat alleen de Evertsenstraat. De voorzitter meldt dat er op 1 september 2009 in de van Kinsbergenstraat 2 grote containers en een toilet zijn geplaatst, terwijl er geen vergunning voor is. Er worden in totaal 3 parkeerplaatsen in beslag genomen. De bewoners zijn hierover niet ingelicht. Volgens mevrouw Krapman heeft dit te maken met het ophogen van de achterpaden. Dit is niet het geval. Zij zal de verkeerde plaatsing doorgeven. Zij vraagt zaken zoals deze te melden op het centrale nummer van Com.Wonen (010-8902525), want dan wordt het sneller opgelost. De heer Kasten zegt dat de uitvoerder wordt verzocht iedereen te informeren, maar dit gaat niet altijd goed. Mevrouw Krapman zoekt uit wanneer de werkzaamheden zijn afgerond.

8. Rondvraag

Wethouder Van den Heuvel is blij met de kritische houding en de betrokkenheid van de bewoners. Hij vertelt dat hij een nachtje met de politie mee is geweest. Hij heeft gesproken met de eigenaar van de shoarmazaak.

De heer Neleman heeft geconstateerd dat er woningen leeg komen, die naar mensen in de sociaal zeer lage klasse gaan. Dat zie je aan het onderhoud van de tuinen. Mevrouw Krapman zegt dat bewoners hierop worden aangesproken. Zij wil graag het adres van deze bewoners. De politie zegt dat er contact is geweest met de wijkconsulent, want de politie maakt zich ook zorgen. Com.Wonen kan hier weinig aan doen.

Mevrouw Krapman zegt n.a.v. het schotelbeleid, dat er geen richtlijnen zijn in Capelle. Com.Wonen heeft hier wel een bepaling over in de algemene huurvoorwaarden (art.13).

De heer de Groot meldt dat bij het achterpad van de Cornelis de Houtmanstraat het groen over de goot heen groeit. Hij heeft er zelf takken afgehakt. Promen doet er niets aan. Mevrouw Krapman heeft het adres.

De heer Los zegt dat raadslid De Lange in de Cornelis de Houtmanstraat problemen had om met zijn rolstoel tegen de stoep op te komen. De heer Los heeft gezien dat de stoep inmiddels is verlaagd.

Mevrouw De Rouw vraagt of de lantaarnpaal die is weggehaald bij de Radarstraat nog terugkomt.

De heer Verkerk zegt dat er bij de Admiraal Helfrichweg een brandje is geweest. Er liggen veel stenen. De jeugd gooit ermee en de parkeerplaats ligt vol. Kan het opgeruimd worden?

Mevrouw Kraai zegt dat er nog steeds graffiti is in de fietstunnel bij de Algeraweg. De heer Kasten zegt dat er donderdag een bijeenkomst is in 's-Gravenland over het BuurtOuderProject. Hij nodigt de aanwezigen uit om te komen. Hij meldt dat er meer JOP's geplaatst worden. Een ervan komt op het terrein van Schieland bij de Poolvosweg. Verder vraagt hij om kleine dingen die de gemeente betreffen te melden op tel.nr. 010-2848484.

9. Sluiting

De voorzitter meldt dat het WOP-bestuur op zoek is naar uitbreiding. De heer Saly is gedurende vijf jaar voorzitter geweest en zal in december voor het laatst de WOP-vergadering voorzitten.

De voorzitter sluit om 22.25 uur de vergadering.

Bijgevoegd: Actiepuntenlijst