

# Verslag bijeenkomst Wijk Overleg Platform Schollevaar

Datum : donderdag 14 februari 2008

Plaats: Basisschool De Contrabas

Aanwezig: totaal ongeveer 50 personen

Aanwezige bestuursleden en anderen:

- dagelijks bestuur: Conny Post (penningmeester), Paul Gink (secretaris)
- werkgroepen: Nelly Berlijn (Anders Ouder Worden), Nelly de Beer (Buitenruimten), Olympia Clasquin (Internationaal Vrouwenetwerk Schollevaar)
- bewonersondersteuning: Peter de Haan
- wijkcontactfunctionaris: Piet van Noorden
- wijkwethouder: Aart-Jan Moerkerke

Afwezig met kennisgeving: Anita Gerritsen van der Hoop, Patrick Moerkerken (Evenementen)

---

## 1. Opening en mededelingen

1. Paul van Gink treedt op als voorzitter. Hij opent de vergadering. De locatie is onderdeel van 'de wijk in gaan', zegt Van Gink. Hij neemt de agenda door.
2. De voorzitter deelt mee dat de Kerstparade een succes was. De dingen die aandacht behoeven, worden meegenomen naar volgend jaar.
3. Zodra duidelijk is hoeveel geld er over is van vorig jaar, kan 2007 worden afgesloten. De begroting voor het nieuwe jaar kan dan worden voorgelegd en vastgesteld.



4. Naar aanleiding van de aanbesteding voor bewonersondersteuning, is de opdracht gegund aan de Stichting DOCK uit Rotterdam. Met de gemeente is afgesproken na een jaar de bewonersondersteuning te evalueren en zo nodig aan te passen. Peter de Haan deelt mee dat hij door DOCK is overgenomen. Hij vindt het fijn als bewonersondersteuner weer achter deze tafel te mogen zitten.

5. Het WOP heeft een nieuw onderkomen in de Nabucco onder de naam 'Post 61'. De buurtagent houdt er spreekuur en de wijkwinkel heeft er (tijdelijk) zijn plek. Ook de DB-vergaderingen van het WOP vinden er plaats. Dank wordt uitgesproken naar Com-Wonen.

## 2. Presentatie Com-Wonen

Esmeralda van Tuinen en Wilma Krapman, beide consultants, geven een presentatie (Power Point) over het werk van Com-Wonen. Het moet géén klachtenuurtje worden, zo wordt nadrukkelijk gezegd. Zij geven een opsomming van hun werk als consultant:

- Leefbaarheid in de wijk
- Ogen en oren in de wijk
- Bewonersparticipatie
- Collectieve klachten.

Consulent voor Schollevaar Oost is Sander Nieuwenhuis, Schollevaar Noord: Esmeralda van Tuinen en Schollevaar West en Begeleid Wonen Aïda: Wilma Krapman.

Als bewoners een klacht hebben, kunnen ze bellen met nummer: 0900-266 966 36. Het servicecenter speelt de vraag/klacht onder meer door naar de wijkconsulent, de woonconsulent, de woonmakelaar of er wordt opdracht gegeven voor een 'reparatieverzoek'.

De consulenten geven per gebied een beeld van de resultaten uit het verleden.

In Schollevaar Oost, samen met de gemeente, onder meer: projectaanpak TISO (Thuis In Schollevaar-Oost), Woonervaringsproject Librije, opknappen Nabucco toren, tuinenaanpak, opknappen buitenruimte, Halloween, vuurkorven, openluchtbioscoop. De plannen in Oost voor 2008 zijn onder meer: afronden projectaanpak TISO, groot onderhoud Nabucco torens, aanpak verwaarloosde privé-tuinen, nieuwe BAS helpen oprichten, bewonersbijeenkomsten. In West hield bewonersondersteuning afgelopen jaar een onderzoek naar de leefbaarheid. In dit kader waren er vuurkorfgesprekken en de startbijeenkomst in november. Voor het nieuwe jaar is het Plan van Aanpak in concept klaar. Eind februari vindt het eerste overleg plaats van de projectgroep. De uitvoering loopt tot en met 2010. Enkele punten uit het plan van aanpak voor West zijn: afsluiten parkeergarage Anna Karenina erf, reinigen gevels Ervenbuurt, aanpak vuilplekken, verbeteren relatie jong en oud, activiteiten sociale cohesie.

Wilma Krapman en Esmeralda van Tuinen zeggen tot slot van hun presentatie dat ze de bewoners op de hoogte houden van de plannen van Com-Wonen.

De voorzitter vraagt de consulenten om hoeveel woningen het gaat. In Oost heeft Com-Wonen er 1423, in West 7000 en in Noord 317 woningen. Desgevraagd antwoorden de consulenten dat de inkomsten van Com-Wonen naast de huren ook worden verkregen uit de verkoop van woningen. De woningcorporatie is overigens geen overheidsinstantie maar een zogenaamde 'toegelaten organisatie'. Wel zijn er afspraken met de overheid en is er regelgeving waar ook Com-Wonen zich aan moet houden.

Hierna stellen de aanwezigen vragen en reageren ze op de presentatie. Een greep hieruit: ook kunnen bewoners zich anders verenigen dan alleen een huurdervereniging of een VVE (Vereniging van Eigenaren), bijvoorbeeld een bewonersvereniging; de Grafiek loopt al even, nog niets gebeurd (komt er aan, pleintje na zomer opgeknapt, ideeën bewoners kunnen nog mee); Com-Wonen doet ook aan ouderenhuisvesting (is verplicht voor specifieke groepen te zorgen voor huisvesting); in Noord gaat groot onderhoud plaatsvinden; jammer dat Com-Wonen woningen verkoopt (discussie). Ook discussie is er over het verschil tussen Humanitas en Com-Wonen voor levensbestendige woningen. In de Hoven komen wel levensbestendige woningen, wordt opgemerkt. Volgens de consulenten zijn er in Capelle Er zijn geen Vogelaar-wijken (aangewezen wijken door minister Vogelaar van Wonen, Wijken, Integratie). De voorzitter bedankt de Com-Wonen-consulenten voor hun presentatie.

### **3. Afvalscheiding in Capelle**

Eric Baumann (directeur van milieuadviesbureau Reclaim Systems) houdt een presentatie over afvalscheiding in Capelle. José Middelkoop staat hem bij. Baumanns bureau heeft samen met de gemeente onderzoek gedaan naar afvalscheiding. Centraal in zijn presentatie staat de vraag: wat kunnen de WOP's en de gemeente voor elkaar betekenen op afvalgebied? Hij laat eerst wat cijfers zien. In Capelle wordt 31 procent van het afval gescheiden ingezameld. Het doel van de overheid is dat te verhogen tot 46 procent, dat is vijftien procent extra. Baumann somt op hoe de gemeente dat voor elkaar wil krijgen:

- onderzoek, onder andere afvaltoerisme en scheiding extra afvalstoffen
- uitbreiding inzamelstructuur voor GFT, glas, textiel, oud papier en karton (OPK)
- van bovengrondse naar ondergrondse containers
- nette uitstraling aanbiedplaatsen
- nieuw afvalbrengstation (eind 2009)
- betere communicatie.

Per soort toont Baumann diagrammen van de gewenste situatie. De gemeente heeft twee (beleids)doelen gesteld:

1. de hoeveelheid restafval tot 2010 te verminderen met 60 kilo per inwoner
2. de scheiding van GFT, OPK, glas en textiel en grof vuil te verbeteren; de benodigde extra scheiding is 66 kilo per inwoner.

Hierna gaat Bauwmann dieper in op wat het WOP en de gemeente voor elkaar kunnen betekenen. Vanuit bewoners kan bijvoorbeeld naar boven komen waarom ze niet of niet goed scheiden, of: ze zijn spreekbuis van irritaties en klachten van bewoners rond de afvalinzameling. Ook kan afvalscheiding een nieuw aandachtsgebied worden van de WOP's. De gemeente daarentegen kan bijvoorbeeld ondersteuning bieden van afvalprojecten/initiatieven, of: ondersteuning van communicatieactiviteiten op wijkniveau. Ook kan de gemeente zorgen voor een goed beheer en nette uitstraling van inzamelvoorzieningen.

De voorzitter vraagt Baumann of er 'straf' op staat als de doelen niet worden gehaald. Nee, zegt Baumann. Het is ook de bedoeling de gemeente te motiveren die kant op te gaan. Door afvalscheiding kan de gemeente ook geld besparen. Een van de aanwezigen (raadslid) vraagt wat er nu werkelijk gebeurt met gescheiden afval? De kosten van restafval stijgen, reageert José Middelkoop. Er kan niets mee worden gedaan dan alleen verbranden en dat kost geld. Papier en glas bijvoorbeeld levert wat op. Dat er soms GFT bij het afval gaat is volgens Middelkoop nodig voor het verbrandingsproces. Enkele andere vragen/opmerkingen uit de zaal: ondergronds verzamelen heeft geen invloed op afvalscheiding, is meer visueel: gooi alles bij elkaar, scheiden heeft geen zin; reactie hierop: als iedereen dit vindt, gaan de kosten omhoog; afval scheiden heeft ook een bedrijfseconomisch en milieuaspect voor *onze kinderen*; het is een luxe dat er twee keer per week vuil wordt opgehaald, ook de rest van het vuil wordt opgehaald na een telefoontje (applaus). Opgemerkt wordt ook dat in een straat slechts drie van de vier containers zijn. Dit heeft met de KPN-kabels te maken. Middelkoop neemt dit mee. Hij somt desgevraagd het aantal keren op dat afval wordt opgehaald: restafval twee (soms drie) keer per week, glas één keer, papier één keer en GFT één keer. Opmerkingen en signalen zijn altijd welkom, besluit Middelkoop. De voorzitter bedankt de beide sprekers.

#### 4. Schollevaria

Bewoners en organisaties kunnen zaken die zij van belang vinden aan de zaal voorleggen. Ieder krijgt maximaal vijf minuten, legt de voorzitter uit.

Theo Sondag bijt de spits af over de voortgang rond de plannen voor de Moordrechtflat. Er zijn ongeveer honderd zienswijzen ingediend, vertelt Sondag. Deze gingen over onder meer: bezonning, parkeerdruk, verkeersdruk en parkeren. In de krant las hij dat de Gemeenteraad geen gelegenheid meer heeft om zich uit te spreken over de onderdelen van het plan. Sondag vraagt zich af of dit gebruikelijk is. Een van de aanwezigen reageert positief op het plan (het is ook voor ouderen) en begrijpt de bezwaren van Sondag niet goed. Sondag meent dat het zienswijzen zijn en deze zijn meer voor de bezwarenprocedure. Hij is van plan

een bijeenkomst te organiseren om uit leggen dat een aantal zaken niet goed zijn gegaan. Gevraagd wordt of Sondag ook heeft 'meegelopen' met een raadvergadering. Hij bevestigt dit en heeft ook ingesproken. Hij laat weten ouderenwoningen prima te vinden, maar niet voor zijn deur.



De tweede spreker is Ineke Pos. Zij slaapt, sinds een klein jaar, één uur per nacht door een bromgeluid dat zij hoort. De DCMR Milieudienst Rijnmond heeft bij haar gemeten en een *laagfrequente bromtoon* vastgesteld. Vermoedelijk komt het geluid van een afgasketel van de E-ON. Ze verzoekt de aanwezigen te bellen als ze de bromtoon ook horen, nummer 010 4733333, optie 3. Ze hoopt uiteraard dat er iets aan gedaan kan worden.

Cornelia Wehrle pleit tot slot voor het aanleggen van een voetpad in de Tuinenbuurt tussen de tunnel en Nieuwerkerk aan den IJssel. Middelkoop geeft dit door aan een collega.

## 5. Verslag 15/11/08

N.a.v. punt 3 – 'facturen' moet zijn: factoren.

N.a.v. punt 3 – veiligheid – wordt gevraagd waar je de postcode kan intoetsen; (opmerking notulist: klik op: [http://geo.zuid-holland.nl/risicokaart\\_public/](http://geo.zuid-holland.nl/risicokaart_public/); klik links op pijltje bij *zoek*; dan verschijnt de optie: *zoek een viercijferige postcode*; vul daaronder uw postcode in.)

N.a.v. punt 4 – waterbeheer – niet in het verslag staat: het Hoogheemraadschap heet toegezegd dat de singels worden uitgebaggerd; waarvan acte. Wordt gevolgd.

N.a.v. punt 5 – jeugd en jongeren – wordt meegedeeld dat in de vorige bijeenkomst is gevraagd waarom er niets meer gebeurt in het jeugthonk Scolla, wat zonde is van het geld; dit staat niet in het verslag; LinC heeft toegezegd te komen met een plan; Scolla zal volgens LinC (eigenaar van het honk) een andere bestemming krijgen dan de inloopfunctie nu, zo meldde LinC in de vorige bijeenkomst; waarvan acte; de voorzitter zegt dit onderwerp uit te zetten bij LinC.

N.a.v. punt 6.2 – speeltuin – deelt wijkwethouder Moerkerke mee dat de extra subsidie voor nieuwe toestellen is geregeld; dit was nog niet doorgegeven aan de speeltuin.

Naar aanleiding van de vorige bijeenkomst deelt een van de aanwezigen mee dat is gepleit voor WOP-geld voor het Huttendorp (zaak LinC); dit staat niet in het verslag; waarvan acte; Conny Post deelt mee dat dit al is geregeld.

Verslag akkoord.

### Actielijst

Doorgelopen en aangepast.

Punt 32 – buurt/wijkwachten – afvoeren.

Punt 44 – WMO – afvoeren.

Punt 45 – presentatie Hoogheemraadschap – afvoeren.

### Projectenlijst

Toevoeging: ophogen parkeerplaatsen Hermitage en Operalaan.

## 6. Rondvraag

1. De voorzitter wijst de aanwezigen op brochures die op de tafel liggen: Com-Wonen, Afvalscheiding en Wijkprojecten. Hij doet een *dringende oproep* aan de aanwezigen zich aan te melden als vrijwilliger.

2. Marian Westbroek vraagt wanneer ze bevestiging krijgt van het aangevraagde budget voor de speeltuin. Dit voor het organiseren van de zomerfestiviteiten en ook Sinterklaas. De

penningmeester zegt nogmaals dat eerst 2007 moet worden afgesloten, waarna de begroting voor het nieuwe jaar kan worden voorgelegd en vastgesteld. Ze verwacht in de volgende bijeenkomst.

3. Stas Wesdorp deelt mee dat men vast in de agenda kan noteren: zondag 8 juni: Blues Festival.

4. Frans Berlijn vraagt een applaus voor Rob van de Veerdonk voor de voortreffelijke catering vanavond. Applaus.

5. Peter de Haan deelt mee dat Ville Fleurie plaats vindt op zaterdag 29 maart. Hij heeft met enkele bestuursleden langs diverse plekken ('druppels' en perken ingang wijk) gefietst waar de scouting mogelijk een handje gaat helpen.

De voorzitter sluit om 21.50 uur de bijeenkomst onder dankzegging voor ieders aanwezigheid.

**De volgende bijeenkomst is op dinsdag 20 mei 2008 (Locatie Ontmoetingskerk).**

## **ACTIELIJST**

### **Bijgewerkt tot en met WOP-bijeenkomst 14/02/08**

<b>nr</b>	<b>datum</b>	<b>onderwerp en voortgang</b>	<b>actie door</b>
34	02/06	Hondenpoepbeleid.	PvN
	22/11/06	Beleid (Capellebreed) geëvalueerd; kost even tijd; 1 <sup>e</sup> kwartaal 07 gereed.	
	29/05/07	Werkgroep ingesteld voor maken gekwalificeerd advies over evaluatie; komt terug in volgende vergadering.	PvN
	11/09/07	Het advies is ingediend.	DB
	15/11/07	Officiële reactie gemeente afwachten.	DB
	4/02/08	Evaluatie geweest; presentatie in volgende bijeenkomst.	JM
42	02/06	Gemeente gaat in Schollebos ooievaarnest plaatsen en op Bermweg worden nestkastjes ophangen voor zwaluwen.	LH
	22/11/06	Nog niet geplaatst; gaat wel gebeuren.	
	11/09/07	Nestkastjes zwaluwen opgehangen, nog niet allemaal bewoond; ooievaarnest nog niet geplaatst.	
	15/11/07	Ooievaarspaal komt in februari 2008 ten noorden boerderij Bermweg.	PvN
	14/02/08	Ooievaarspaal komt half maart.	JM
44	09/06	Brief naar Han-Willem Groeneveld over op andere wijze informeren bewoners Capelle; tijdens WOP-bijeenkomst is weinig tijd beschikbaar; voorstel: afhuren Isala theater voor iedereen die daarvoor belangstelling heeft, in gelegenheid te stellen.	DB
	22/11/06	Brief verzonden. Nog geen antwoord.	
	11/09/07	Aanhouden.	
	15/11/07	Brief gestuurd met o.a. suggestie voor meer informatie voor belangstellenden; antwoord afwachten.	PvN
46	14/02/08	Scolla: toezegging LinC in bijeenkomst 15/11/07 (door Ciciel Lala): er komt een plan voor het jeugdthunk.	DB

DB=dagelijks bestuur ; PvN=Piet van Noorden; LH=Loek Huizinga; JM= José Middelkoop