

Verslag vergadering Wijk Overleg Platform Oostgaarde

Datum: donderdag 21 februari 2008

Plaats: De Trefterp

Aanwezig: ongeveer 50 personen

Aanwezige bestuursleden e.a.:

- Dagelijks bestuur: Edwin van der Graaf (voorzitter), Fred Schot (vice-voorzitter), Cor Kievit (secretaris), Lina Legerstee (penningmeester)
- Publiciteit: Ria van Scheltt, Marijke Roggeveen
- Wijkcontactfunctionaris: Ineke Ruijzing
- Opbouwwerk: Peter de Haan
- Afwezig: wijkwethouder René Binnendijk, Mineke Harmsen, Van der Linde, Michael Armfield

1. Opening en mededelingen

De voorzitter heet een ieder welkom.

Het is nog wel ver weg, deelt de voorzitter, maar de aanvragen voor de kerstbomen kunnen uiterlijk tot 1 november worden aangevraagd. Daarna worden aanvragen niet meer in behandeling genomen.

2. De Stichting DOCK is de nieuwe organisatie die het opbouwwerk in Capelle gaat verzorgen. Peter de Haan, overgenomen door DOCK, ondersteunt Oostgaarde. Het bestuur heeft gekeken hoeveel ondersteuning ze nodig heeft. Dit staat in het jaarplan 2008. Een en ander is ook met de wijkwethouder besproken. Het bestuur heeft ook nagedacht over extra aantal uren opbouwwerk en hoe deze moeten worden besteed.

3. De voorzitter deelt mee dat Peter Bruynzeels als voorzitter de belangen van Opgaarden gaat behartigen. Hij stelt zich voor. Velen kennen hem als voorzitter van de Huurdersbelangenvereniging (HBV) van de Diepenbuurt. Al in het verleden heeft hij veel samengewerkt met de werkgroep Opgaarden, samen met Rob van Wijk van Bas De Diepen.

4. Op de tafel ligt een brochure over de seniorenactiviteiten, deelt de voorzitter mee.

2. Verslag vergadering 220606

N.a.v. punt 2.1 – bruggetjes: *Deltapad* moet zijn *Dalpad*.

Verslag akkoord.

3. Aanpak De Hoeken

Anke Timmers, teammanager Wijkontwikkeling van Com-wonen, houdt een presentatie over van vijf aandachtsbuurten, bijgestaan door één van de projectleiders van de gemeente Willem Kramer. De buurten zijn: De Hoeken, De Hoven/Wiekslag, De Florabuurt, Schollevaar-West en De Rondelen. De gemeente en Com-wonen investeren voor de komende vier jaar allebei € 500.000,- in de vijf buurten. Elzelien Vermeijden is ook één van de projectleiders, vertelt Timmers.

Timmers legt uit dat er in die buurten een neerwaartse spiraal is waar te nemen. Aandacht per buurt is nodig voor onder meer de volgende problemen: ontbreken van binding met de wijk, ontbreken van sociale cohesie, armoede en werkloosheid, isolement onder de bewoners, jongeren maken hun opleiding niet af, geen of weinig dagelijkse activiteiten, verloedering van de directe omgeving en onveiligheid.

Per buurt ziet de aanpak er als volgt uit. Eerst wordt een buurtanalyse gehouden. Daarna volgt de startbijeenkomst. Het conceptplan wordt besproken met bewoners, groepen en professionals en aangepast. Als het College en de directie van Com-wonen het heeft goedgekeurd, gaat de projectgroep beginnen. Communicatie met bewoners is onderdeel van het project. In deze presentatie vertelt Timmers met name over De Hoeken.

Hoe gaat de projectgroep om met de (integrale) aanpak? De projectgroep neemt een actieve houding en neemt verantwoordelijkheid, weet de teammanager. De

groep doet wat hij zegt. Communicatie met bewoners is belangrijk; deze wordt steeds verbeterd. De projectleiders hebben mandaat, zodat ze slagvaardig kunnen werken. Het project is gericht op resultaat: bewoners moeten zien wat we zeggen, aldus Timmers. Ze somt op wat de aandacht voor De Hoeken inhoudt:

- extra toezicht in de avonduren
- schone trappenhuizen
- extra schoonhouden van buitenruimten (extra prullenbakken en extra geveegd)
- meer kinder- en jongerenwerk
- zomeractiviteiten (door LinC)
- aanleg Cruiffcourt (opening 12 maart)
- lokaal maatwerk (instroom meer sturen; afspraken met gemeente)
- woonfraude
- winkelwagens
- geveldoeken
- Hoekenkrant en nieuwsbrief (drie keer per wijk).

Kramer vult aan wat de gemeente doet. Naast het project Veilig Opgroeien, biedt de gemeente ook ondersteuning aan alle basisscholen. De raad heeft besloten nog eens een half miljoen beschikbaar te stellen voor een aantal probleemgebieden (125.000,- per wijk). Het Cruiffcourt was een initiatief van jongeren uit de Schermerhoek, zegt Kramer. Het is echter aangelegd bij de Pumerhoek. Ideeën voor de Schermerhoek zijn van harte welkom.

Een van de aanwezigen merkt op verbaasd te zijn over het feit dat op de geveldoeken geen verschillende nationaliteiten zichtbaar zijn; ze hebben € 39.000,- gekost. Een bestuurslid vraagt: zijn de activiteiten op elkaar afgestemd? Timmers somt een aantal zaken op die een binding hebben, zoals: huismeesters met toezichthouders; jongerenactiviteiten met wijkwinkel, huisvuil met gemeente en scholen en bijvoorbeeld LinC. De teammanager legt uit dat regelmatig onderzoek (steekproefsgewijs) wordt gedaan onder de bewoners die duidelijk aangeven extra veiligheid te willen. Naar aanleiding van een vraag uit de zaal geeft Hélène de Bruijn aan welke activiteiten er voor kinderen zijn. Deze zomer wordt weer een zomerprogramma gedraaid, in overleg met De Driehoek. Ook zijn er activiteiten voor meisjes van tien tot twaalf jaar (via de BSN) en is er aandacht voor de groep twaalf plus. Een aantal activiteiten hangt nog samen met de te vinden locaties, zo zegt De Bruin.

Woonconsulent Hanny de Jong legt desgevraagd uit wat precies onder *woonfraude* wordt verstaan en de procedure hiervoor. De signalen voor iets wat niet klopt met een woning (bijvoorbeeld onderhuur), worden geven door de huismeester of een consulent neemt ze zelf waar. Hierna volgt een onderzoek naar de huurder en volgt een huisbezoek. Veelal komt hierbij *armoede achter de voordeur* aan het licht, zegt De Jong. Com-Wonen pakt dit samen met de gemeente op.

Edwin dankt een ieder voor zijn bijdrage aan deze presentatie.

4. Groenonderhoud door bewoners

Na de pauze heeft Angeline Tiedema een presentatie over het project 'Onderhoud van openbaar groen door buurtbewoners in Capelle'. Een geweldig succes, noemt ze de resultaten tot nu toe. Een aantal bewoners is al bezig met groenstroken. Nee het is geen bezuiniging, zegt Tiedema, het is juist een investering.

De bedoeling van het project is de invulling van de buitenruimte te laten aansluiten bij de behoefte en wensen van de directe gebruikers. Het betreft het onderhoudsniveau en de soort beplanting. Een instrument om de cohesie in een deel van de wijk te versterken, is ook een doel. Door het project moet onder meer het niveau van de kwaliteit van de openbare ruimte worden verhoogd. In het Collegeprogramma staat, volgens Tiedema, dat de gemeente de burgers meer wil betrekken bij de openbare ruimten. Met het onderhoud van de groenstroken verwezenlijkt het college dit streven. De bewoners worden zo ook meer verantwoordelijk voor hun nabije woonomgeving. Tiedema geeft aan welke groenstroken onder meer in aanmerking komen: boomspiegels en zogenaamde 'groensnippers en overhoekjes'. Tenminste drie personen uit de straat/buurt moeten zich actief inzetten voor



groenbeheer, vertelt Tiedema over spelregels. Ze informeren de overige bewoners uit de straat hierover. De planten voor de groenstrook kiezen de bewoners uit een catalogus van de gemeente. De gemeente voert maximaal twee keer per jaar vuil/snoeihout af. De bewoners houden zich aan de voorwaarden van de gemeente (convenant).

Ze toont enkele foto's van groenstroken uit de pilot: ABC-buurt, Aloeten, Cycladen en St. Lauerensbaai. Ook bekijkt de gemeente of er mogelijkheden

zijn voor geveltuinen, bijvoorbeeld in Capelle-West.

Hierna is gelegenheid tot vragen stellen. Een van de bewoners wijst op de perken in de Diepen 'die er niet uitzien'. Na afloop wordt dit besproken met Tiedema en wijkcontactfunctionaris Ruijzing (gemeente gaat met Com-Wonen groenplan maken). Wat te doen als je al zorgt voor een groenstrook? Volgens Tiedema wordt de strook niet eerst kaal gemaakt; bewoners moeten de strook wel adopteren. Ten overvloede wordt opgemerkt dat er een duidelijk onderscheid is tussen het project 'groenbeheer door bewoners' en het regelmatige onderhoud door groenbeheer. Conclusie: goed initiatief.

(Nagekomen opmerking van Tiedema: het plantseizoen is al begonnen; hierdoor kunnen vermoedelijk de aanvragen nu niet gelijk worden meegenomen (blijven in portefeuille).

5. Rondvraag

1. Gevraagd wordt of spuitbussen voor graffiti niet verboden kunnen worden. Dit is niet mogelijk omdat met name ook de markt er veel gebruik van maakt. Opgemerkt wordt dat het zinvol zou zijn als betrapte personen in de krant komen met wat de kosten (boete) zouden zijn. Ouders gaan dan misschien nadenken als ze spuitbussen bij hun kinderen zien liggen.
2. De deadline voor 't Allgeardje is eind februari/begin maart, meldt Marijke Roggeveen. Als mensen iets willen melden, dan kunnen ze haar mailen.
3. Mevrouw Petri vraagt of er contact is tussen de politie en de toezichthouder (dit ook naar aanleiding van de eerder ter sprake gekomen taak van de toezichthouder). Wijkagent Juliet Put deelt mee dat signalen door de toezichthouders aan de politie worden doorgegeven. De toezichthouders kunnen alleen waarnemen, ze kunnen zelf niet optreden. Ze zijn er tot 23.30 uur.
4. Lina Legerstee vraagt aan Angeline Tiedema of er mogelijk ergens in Capelle een stukje grond kan komen waar bewoners hun kluitkerstboom kunnen plaatsen. Dit is erg lastig omdat de grond hier erg nat is, reageert Tiedema, maar ze zal het *in de groep gooien*.

De voorzitter sluit om 21.30 uur de vergadering.

Volgende vergadering: donderdag 5 juni in de Trefterp.