

**Verslag vergadering WOP Fascinatio  
30 september 2008 in de Wonderkeet  
Aanwezig ongeveer 35 personen  
Afwezig met kennisgeving Wilma Krapman (Com.Wonen)**

**1. Opening en notulen vorige vergadering**

Dagvoorzitter is Rob Verduin, maar vanwege zijn afwezigheid neemt Marianne de Veer deze taak over. Zij opent om 20.10 uur de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Agendapunt 8 wordt na punt 2 behandeld. De naam van de heer Velthoen is abusievelijk met een d geschreven in het verslag van de vorige vergadering, waarvoor excuus. Punt 4 wordt aangepast: er is géén huurovereenkomst, maar een beheersovereenkomst. Er zijn wel kaders afgesproken. Benadrukt wordt, dat het nieuwe wijkcentrum voor alle wijkbewoners bestemd is. De notulen worden vastgesteld.

**2. Mededelingen van wijkagent Jacques Lems**

De politie is per 1 oktober begonnen met een offensief om te kijken welke oplossingen kunnen worden gevonden om de veiligheid in de wijk te vergroten. Aan bewoners wordt gevraagd mee te denken. Fascinatio is een van de twee wijken waar de politie dit op deze manier aanpakt. Tijdens de volgende vergadering volgt de terugkoppeling. De voorzitter vraagt of dit nog in de wijk wordt gecommuniceerd. Nee, alleen in het WOP. Na de pauze komt dit punt opnieuw aan de orde.

De voorzitter heeft ook nog enkele mededelingen. Er is een voorstel aan de gemeenteraad om per 01-01-2009 activiteiten legesvrij te laten zijn. Er ligt ook een voorstel om de bewonersondersteuning met 2 uur uit te breiden. Zij heeft mail ontvangen over de afsluiting van de Nijverheidstraat. Wethouder Jacobs zegt dat de toerit naar de Algerbrug gedurende 5 maanden van 16.00 uur tot 18.30 met een slagboom wordt afgesloten. De Nijverheidstraat blijft wel open aan de Ketensedijk, van en naar Krimpen. De komende weken wordt een 0-meting verricht. In 's-Gravenland worden tellingen gedaan om te kijken of hier een sluiproute ontstaat. De verwachting is dat een sluiproute niet nodig is, omdat de doorstroming goed zal zijn.

**3. Presentatie Gemeente m.b.t. leerlingenprognose en daaruit te trekken conclusies m.b.t. het benodigd aantal klaslokalen in het MFC**

René van Veen is beleidsadviseur leerlingenprognoses van de gemeente. Prognoses geven inzicht in het te verwachten aantal leerlingen. Hij vertelt dat het soms moeilijk is om een prognose te maken; de werkelijkheid kan heel anders uitpakken. Het is wettelijk verplicht om elke twee jaar een prognose te maken. Hij heeft voor alle aanwezigen een document over de leerlingenprognoses en eventuele oplossingen voor het ruimtegebrek meegebracht (via de gemeente aan te vragen). Er is destijds gekozen voor 13 lokalen in Fascinatio, want meer zou leegstand betekenen. Een aanwezige vraagt of het noodschooltje wordt aangehouden. De heer Van Veen antwoordt, dat het op een leidingenstrook staat, dus het moet overlegd worden.

Wethouder Jacobs zegt dat hij het de kinderen niet aan wil doen om te kiezen voor semipermanente bewoning. Hij wil graag panden huren voor dit doel. De heer Kok zegt, dat er een extra moeilijkheid is, want er zijn in Fascinatio drie scholen. De heer Van Veen zegt dat hier een speciale formule voor is. Het is bijna niet te prognosticeren. Een bewoner merkt op dat De Wonderwind te kampen heeft met terugloop vanwege het noodgebouw. De heer Van Veen zegt dat de verdeling van de lokalen gebeurt door de schooldirecteuren. Dit is lastig vanwege de drie stromingen, zegt de wethouder. Als voorbeeld wordt 's-Gravenland genoemd, waar veel kinderen zijn geboren. Hierdoor is OBS West een basisschoolfabriek geworden met 1300 tot 1400 kinderen. De heer Kok rekt op de toezegging van de gemeente dat voor elke leerling goede huisvesting gegarandeerd wordt.

**4. Presentatie Gemeente van het kunstplan (incl. randvoorwaarden kunstwerk rotonde) en bruggen**

Elzo Niemeijer, beleidsadviseur Kunst en Cultuur Capelle, vertelt dat medio september de plannen voor de kunstwerken in Fascinatio zijn gepresenteerd. De gemeente heeft positief geadviseerd over de plannen. Jan Konings vertelt over de achtergrond van het project. Hij schreef in opdracht van het Centrum voor Beeldende Kunsten Rotterdam dit kunstplan. Hij vindt Fascinatio een bijzondere wijk, gebaseerd op het boek De Wonderwind. Hij zegt dat het kunstplan gaat om een vijftal kunstwerken die verspreid staan door de wijk, met de Solislaan als verbindend element.

- Diederik Klomberg: De Zonnewijzer. Een jongetje wijst naar de zon en draait met de zon mee. Dit werk vergroot het besef van waar we zijn op aarde. Dit kunstwerk komt in een groen perk voor de school. De zuil is 3 meter hoog.
- Stan Lewkowicz: De Eenzame Hoek. Op de hoek van de Ardalaan verandert het trottoir door blokken gepolijst staal in een vloeibaar landschap.
- Onno Poiesz: Illegale Beelden. De heer Poiesz vertelt zelf een en ander over zijn kunstwerk. Het beeldt een kosmisch natuurverschijnsel uit. De voorzitter merkt op dat er op het plein waar het kunstwerk wordt geplaatst, kinderen spelen. Is de punt aan het kunstwerk dan niet gevaarlijk? Hij zegt dat er geen scherpe punten aan komen. Het kunstwerk bestaat uit drie beelden, die verspreid over de Solislaan geplaatst worden. Het wordt geen speelobject maar er kan wel op geklommen worden.
- Marcel Kronenburg: I.T.! Het kunstwerk bestaat uit een aantal kabels die uit de vijver tussen Fascinatio en het Brainpark omhoog komen.
- Studio Job (Job Smeets): Pinnocchio. Het kunstwerk wordt 165 cm hoog en bestaat uit 'koekenpannen en andere huishoudelijke zaken'.

De voorzitter vraagt in hoeverre de keuze van de kunstwerken vaststaat. De heer Niemeijer zegt dat het kunstplan zal worden gepresenteerd aan het College van burgemeester en wethouders zodra de reacties van o.a. het WOP zijn geïnventariseerd. Als het WOP nee zegt, wordt daar rekening mee gehouden. De heer Hooikaas mist in het plan de connectie met het boek van Tom Manders. Hier zou meer mee gedaan worden. Volgens de heer Niemeijer is het boek gebruikt als inspiratiebron. De wethouder is erg benieuwd naar het commentaar op Pinnocchio. De voorzitter stelt voor om bewoners de gelegenheid te geven om te reageren.

Er zou een presentatie moeten zijn voor iedereen. De heer Niemeijer neemt dit idee mee. Het College maakt een afweging, met alle reacties. De heer Kasten vraagt waarom kunst mannelijk is. Mady Just de la Paisières van het Centrum voor Beeldende Kunsten Rotterdam zegt dit niet te weten. Het is niemand opgevallen.

Een bewoner vraagt waarom de kunstwerken voornamelijk op de Solislaan worden geplaatst. Waarom niet op andere locaties? De heer Niemeijer zegt dat er nu druk wordt gekeken wat er gedaan kan worden met de rotonde. Eerst wordt met bewoners gepraat en er moet geld worden gevonden. Er is destijds gekozen voor de locatie Ontmoetingspad/Solislaan. De heer Kok zegt dat hij verwacht dat de randvoorwaarden voor kunst op de rotonde bekend zijn. De heer Niemeijer zegt dat hij eerst moet weten of er geld voor is. Daarna wordt verder gepraat. Hij wil graag met een aantal bewoners rond de tafel. Kunnen er sponsors worden gezocht in de kantoren? Misschien. De heer Kok verwacht dat de gemeente dat regelt. De wethouder zegt dat dit ook is gedaan, maar kunst op de rotonde is extra. Hij verwacht wel dat er geld voor komt. De heer Niemeijer vult aan, dat het om potjes gaat, hij is er druk mee bezig. Hij denkt ook dat het wel voor elkaar komt. Volgens wethouder Jacobs is dit in december wel duidelijk. Er wordt gevraagd wie interesse heeft om mee te denken over een kunstwerk voor de rotonde. Zodra er geld is, kunnen geïnteresseerden rond de tafel. Er wordt een werkgroep samengesteld. Opgemerkt wordt dat het jammer is dat het zandkunstwerk niet behouden is. De heer Kok zegt dat het wellicht tot inspiratie kan dienen. Hij bedankt de heer Niemeijer en de anderen.

#### 5. Ingelast agendapunt: Voorstellen exploitant winkel

De heer Aksit, bewoner van Fascinatio, zal de winkel in de wijk gaan exploiteren. Begin 2009 is de oplevering en de heer Aksit wil er dan zo spoedig mogelijk in. De naam van de winkel is nog niet bekend. Hij heeft gemerkt dat er vraag is naar kant-en-klaar-maaltijden. Hij staat open voor suggesties. Hij zegt dat de gemeente eigenlijk laat is met de oplevering. De openingstijden worden hoogstwaarschijnlijk van 8.00 uur tot 20.00 uur. Misschien gaat de winkel 1 keer per maand op zondag open. De heer Aksit wil graag samen met bewoners tijdens de WOP-vergadering de openingstijden en het assortiment vaststellen. Hij wil de winkel uniek voor Fascinatio maken en hij wil de wijk er graag bij betrekken. De heer Kasten oppert, dat er misschien een corner kan komen, waar kantoorpersoneel iets kan eten. Volgens de heer Aksit is hier te weinig ruimte voor. De winkel wordt 530 m2 groot in plaats van 600 m2. Hij probeert er alles uit te halen. Hij wil kwaliteit leveren en goedkoop zijn. De voorzitter bedankt de heer Aksit voor zijn aanwezigheid en de aanwezigen geven hem een applaus.

#### 6. Vervolg programma Jacques Lems

De wijkagent vindt het jammer dat er na de pauze maar weinig mensen over zijn gebleven. Er komen enkele suggesties voor het offensief vanuit de aanwezigen.

In de **brandgangen** zijn veel lampen defect. Bewoners moeten zelf nieuwe lampen betalen. De wijkagent legt uit dat volgens het Keurmerk Veilig Wonen een lamp aan de voor- en achterzijde moet branden. Er volgt een discussie over wat de politie hieraan zou kunnen doen. De heer Lems schrijft een stukje in 'Op de Hoogte' over het Keurmerk Veilig Wonen. De heer Blécourt zegt dat de kappen van de lampen voor sommigen moeilijk open te krijgen zijn.

Er zou meer **controle op de snelheid** moeten zijn. Ook taxi's rijden te hard. De wijkagent zegt dat er 's morgens en 's avonds op snelheid wordt gecontroleerd. Hij vraagt de bewoners het te melden als een taxi te hard rijdt. Hij wil dan graag de naam, het kenteken en het taxinummer doorkrijgen. Het mag ook aan de gemeente worden gemeld, dan gaat hij ermee aan de slag. Een bewoner zegt dat er 's nachts in het weekend vaak piepende banden bij de rotonde worden gehoord. De heer Lems neemt dit ook mee in het snelheidsverhaal.

Een bewoner bedankt de wijkagent eerst voor de oplossing van het parkeerprobleem. Hij zegt verder dat de **files worden afgesneden** via de weg langs het tankstation. De toegankelijkheid van de wijk gaat achteruit. De heer Lems zegt dat door de aanpak van de rotonde bij het Kralingse Plein de drukte nu extra groot is. De bewoners vinden het echter een structureel probleem. Je komt je eigen wijk niet meer in. De wijkagent zegt dat het gebruiken van een sluiproute niet strafbaar is. De verkeerslichten waren eerst slecht afgesteld. Dat is nu verbeterd, waardoor de situatie ook sterk verbeterd is. De wethouder vraagt wat het effect is als je rechtdoor zou moeten via de rotonde. Volgens de heer Lems is dit niet te handhaven, want hoe voorkom je dat mensen niet rechtdoor kunnen rijden? Er volgt een discussie over de mogelijkheden. Het vinden van een oplossing is niet eenvoudig.

Op dit zelfde kruispunt wordt vaak **door rood licht** gereden, met name in de ochtendspits. De wijkagent neemt dit mee. In de avondspits is dit al eerder aangepakt.

De **voorrangskwestie op de brug** is onduidelijk. Dit wordt heel snel aangepakt; het wordt een 30 km-zone.

De **weg richting Capelse Brug** is eigenlijk voor bouwverkeer. Komt er iets anders? Ja, als de wijk af is.

Als je op de fiets de wijk verlaat, is dat heel onveilig vanwege de **hoge randen van de brug**. Dit geldt zeker voor kinderen. De wijkagent zegt dat er wordt gekeken naar de mogelijkheid van verkeersbrigadiers. Hij vindt dat niemand kinderen alleen de Fascinatio Boulevard moet laten oversteken. Er wordt daar streng gehandhaafd wat betreft snelheid en parkeren.

Op de Solislaan/ 2<sup>e</sup> Articuslaan is een **hangplek** voor jongeren, waar 's avonds wordt gevoetbald. Bovendien is er overlast door graffiti. Hoe kunnen de jongeren het beste worden aangesproken? De wijkagent zegt dat ze daar mogen spelen. Er worden geen bankjes weggehaald. Er zal contact worden gelegd met LinC. Hij vraagt iedereen om graffiti te melden.

De heer Lems zegt dat er nog geen veranderingen zijn wat betreft het beleid in Capelle aangaande de handhaving van de **snelheid in 30 km-zones**. Dat kan alleen als de buitenruimte goed is ingericht en dat is een taak van de gemeente. De besluitvorming is nog niet klaar.

Bij de 1<sup>e</sup> Articuslaan/Flatuslaan/Solislaan is het onveilig want een **klimop ontleent daar het zicht**. De heer Lems zegt dat daar extra moet worden opgelet, er is nog veel bouwverkeer.

De wijkagent vraagt iedereen die nog suggesties voor een veiliger wijk heeft, hem te bellen of te mailen.

**7. Presentatie ontwikkeling en voortgang van fase 3 (a,b,c,) en 4 incl. aanleg wijkpark en speelvoorzieningen voor de jeugd (o.a. trapveld, skate- en/of bmx parcours)**

De heer Van Beurten vertelt dat de bouw van Fase 3 start na de jaarwisseling. De bouw zal anderhalf jaar duren. Tegen het einde van het jaar is de brug aan de noordzijde bij de 2<sup>e</sup> Articuslaan klaar. Daarna volgen de andere bruggen, in overleg met de aannemer. Eind 2009 zijn alle bruggen klaar. Zodra alle woningbouw klaar is, wordt begonnen met het klaarmaken van de openbare ruimte.

Wat betreft fase 4: Com.Wonen is begonnen met de bouw van woontorens. De Regenboogwoningen lopen minder goed, maar ook daar is men mee bezig. De commerciële kavels komen daar achteraan.

**8. Groen in de wijk (Groen InvesteringsFonds Fascinatio II), groenonderhoud en kwaliteitsbeeld kantoren langs de boulevard, aanleg wandelstrook langs Abr. van Rijckevorselweg, invulling groen in 2009/2010**

De heer Kasten vertelt over het GRIFF-project. Er is zicht op budget voor een tweede groenactie, alhoewel de hoogte van het bedrag nog niet helemaal duidelijk is. Op heel korte termijn volgt een bewonersenquête. De rol van de gemeente zal dit keer meer op de achtergrond zijn.

De heer Van Beurten, projectleider van Fascinatio, zegt dat de groenstrook naast de Abram van Rijckevorselweg parkachtig zal worden. Op 01-04-2009 worden bomen geplant. Een wandelpad zal moeilijk te onderhouden zijn, want het is daar erg nat. Misschien lukt het wel met houtsnippers. Er komt een opmerking dat de strook langs de Shuttlebaan aan de Rotterdamse kant een rommeltje is. De heer Van Beurten vraagt dit na bij zijn Rotterdamse collega's. De heer Hooikaas bedankt voor de snelle aanpak wat betreft het voetgangerspad. Er rijdt nog steeds bouwverkeer en het is nodig om een bord te plaatsen. De heer Kasten merkt op dat dit iets is voor het offensief van de wijkagent. Het onderwerp staat op scherp bij de gemeente.

Angeline Tiedema, beleidsadviseur groen van de gemeente, vertelt dat in het komend plantseizoen de dode bomen zullen worden vervangen. Het park gaat door in de driehoek naast van der Spek. Kinderen hebben aangegeven te willen spelen in het groen. De gemeente gaat hierover met het WOP praten. Bij de Regenboogwoningen is een speelplaats gepland. Het dagelijks bestuur van het WOP is uitgenodigd om van gedachten te wisselen over manieren voor verbetering van het groen. Dit geldt voor heel Capelle en zal ook in de kranten worden gecommuniceerd: Capelle groen, samen doen.

Vraag: Er is eenmalig een actie geweest met hanging baskets. Kan dit ook meegenomen worden in het GRIFF-project? De voorzitter zegt dat dit uit de Ville Fleurie-pot kwam en eenmalig was. De heer Hooikaas zegt dat hij hier een groot voorstander van is, maar het budget is een probleem. Er is wel een bijdrage vanuit het WOP mogelijk, maar er zal ook geld vanuit andere bronnen moeten komen. Er zijn sponsors nodig. Wellicht vanuit het Parkmanagement?

Ben Prijt (openbare ruimte) vertelt dat hij zich bezighoudt met onderhoud, knipwerk, rotondes, grasmaaien en de kwaliteit van dit werk. Hij wil de kwaliteit van het onderhoud verbeteren. Er wordt bezorgdheid geuit over het onkruidbeleid. De heer Prijt zegt dat 1 keer per jaar een grote spuitronde wordt gedaan, waarbij een afstand van 50 cm van de erven wordt gehouden om schade te voorkomen. Hij is op zoek naar alternatieve manieren. Wat betreft de opmerking enige tijd geleden, dat het vegen ophield bij Fase 2, kan worden gemeld dat het nu keurig wordt gedaan.

Jan Kok zegt dat er veel overlast is van de lichtreclames van nieuwe kantoren. Wie kan hierover worden aangesproken? De heer Kasten zegt dat gisteravond huisbezoeken zijn afgelegd bij de klagers. Er is tot 22.00 uur blauw licht te zien, dat erg vervelend is. Er zijn spelregels over reclame, maar er gaat toch gepraat worden met de bedrijven. Bij het reguliere overleg komt het ook aan de orde. De gemeente zit er bovenop en probeert hier sturing aan te geven. Een aanwezige zegt dat het ook gaat om de hoeveelheid licht in de kantoren. De heer Kasten zegt dat dit ook wordt meegenomen. Een bewoner stelt voor om de bedrijven met zijn allen aan te schrijven, ook wat betreft het parkeren. Het WOP gaat overleggen met het Parkmanagement.

De heer Kok zegt dat ieder kantoorgebouw in Fascinatio ommuurd is met hekken. Hij vindt dat verschrikkelijk. In het Rivium is dit wel goed geregeld. De heer Van Beurten zegt dat het geen beleid is om hekken neer te zetten, maar dat dit wordt gedaan uit veiligheidsoverwegingen. Er is vanuit de gemeente geen actief ontmoedigingsbeleid. De heer Kasten voegt toe dat de hekken helpen tegen verloedering. De heer Kok gaat het aankaarten bij het Parkmanagement. Er wordt gevraagd of de gemeente iets kan doen aan de parkeergelegenheid. Bij de bedrijven aan de noordzijde sta je tot aan je knieën in het water. Er is meer ruimte nodig. De heer Kasten zegt dat de blubber komt door de zware regenval. Er is nu iets aan gedaan. De heer Blécourt zegt dat parkeren op eigen terrein moet gebeuren. Daar is plaats genoeg, maar er wordt toch veel buiten het terrein geparkeerd. Er is geen ruimte om haaks te parkeren. Kan dit worden aangepast? De heer Blécourt zegt dat dit ten koste zou gaan van het groen en het fietspad.

**9. Mededelingen vanuit de gemeente**

Mahender Autar organiseert dialooggesprekken op buurt- en straatniveau: De Capelse Ontmoetingen. Dit initiatief is ontstaan na de moord op Theo van Gogh in de vorm van Tafelmixen. Hij dacht Fascinatio over te kunnen slaan maar in overleg met de heer Kasten wordt nu gedacht over een combinatie met de WOP-vergadering. Hij overlegt met het WOP-bestuur om het concept goed aan te passen aan Fascinatio. De bedoeling is dat burgers met elkaar in gesprek gaan. De suggestie wordt gedaan om nieuwe bewoners met elkaar kennis te laten maken. Peter de Haan en de heer Autar zullen met elkaar overleggen. De heer Kasten stelt voor om de Capelse Dialoog te laten plaatsvinden op 9-12 tussen 17.30 uur en 19.30 uur, waarna de WOP-vergadering gepland staat.

De heer Kasten heeft een mededeling. Tijdens de vorige WOP-vergadering hebben sommige mensen zich beledigd gevoeld naar aanleiding van een brief betreffende verkeer en dergelijke. Hij heeft in een gesprek zijn excuses aangeboden en zegt dat hij een goed gevoel heeft gehad bij dit gesprek.

**10. Rondvraag**

Een bewoner vraagt waar hij 7 leren ballen kan declareren, die door de prikkels van een bosje lek raken. Er is ook al een kind in deze bosjes gevallen; deze speelplek is niet kindvriendelijk. De heer Kasten neemt dit mee, ook de opmerking over het vele zwerfvuil.  
 Er zijn nog boeken over Fascinatio. Deze mogen worden meegenomen.  
 Een bewoner zegt dat hij geluidsoverlast door de metro ervaart. Er is daar geen geluidswering. De wethouder wil graag dit soort klachten doorspeeld krijgen. Deze klacht op deze plek is nieuw voor hem.

Om 23.00 uur sluit de voorzitter de vergadering.

Bijgevoegd: Actielijst

#### Actielijst

<b>Aandachtspuntenlijst WOP Fascinatio Bijgewerkt tot en met de vergadering van 1 juli 2008</b>			
<b>nr</b>	<b>datum</b>	<b>omschrijving en stand van zaken</b>	<b>wie</b>
1	12/09/07 05/02/08 08/04/08 01/07/08 30/09/08	<b>Bruggen</b> Op agenda zetten volgende vergadering: de bruggen. Doorgeschoven Aanhouden Presentatie Aanhouden	DB
2	08/04/08 01/07/08 30/09/08	<b>Tekeningen Fase 4</b> Presentatie wordt voorbereid Aanhouden Aanhouden	Blécourt
3	08/04/08 01/07/08 30/09/08	<b>Kunstwerk rotonde</b> Gemeente levert uitgangspunten Aanhouden Zodra budget beschikbaar is, worden randvoorwaarden opgesteld. Er wordt een werkgroep gevormd.	Gemeente