

**Verslag vergadering WOP Fascinatio  
26 februari 2009 in de Wonderkeet  
Aanwezig ongeveer 27 personen**

**Afwezig met kennisgeving Marianne de Veer, Jan de Kok, Jacques Lems, Irma Camijn en Novita Metz (Dock)**

**1. Opening**

Dagvoorzitter Rob Verduin opent om 20.00 uur de vergadering. Hij heet alle aanwezigen welkom. Hij stelt voor om de inhoudelijke behandeling van het Jaarverslag van het WOP uit te stellen vanwege de afwezigheid van Marianne de Veer en Jan de Kok. De presentatie van Kwadraad wordt uitgesteld vanwege de afwezigheid van de woordvoerder. De voorzitter meldt wie vanavond eveneens afwezig zijn. Wethouder Micle Jaliens, die tijdelijk Hans Jacobs vervangt, wordt voorgesteld. Bij de volgende vergadering zal de nieuwe (wijk-)wethouder Joost Eerdmans aanwezig zijn. Verder introduceert hij Naity Jantji van LinC in Fascinatio. Rob Verduin streeft ernaar de vergadering om 21.30 uur af te sluiten.

**2. Vaststellen notulen van 9 december 2008**

De notulen van 9 december 2008 worden vastgesteld.

**3. Presentatie Stichting Kwadraad**

Dit agendapunt wordt uitgesteld.

**4. Voortgang GRIFF 2**

Bij GRIFF 1 zijn 109 bomen uitgedeeld. Jasper Hooijkaas vertelt dat alle bewoners een formulier over GRIFF 2 hebben gekregen, waarop enthousiast is gereageerd. Er zijn dit keer 96 bomen besteld. De bomen kunnen op 18 maart, de Nationale Boomplantdag, worden opgehaald. Er zal worden geprobeerd dit uitdelen iets meer georganiseerd te laten verlopen dan bij GRIFF 1. Werner Kasten bedankt de werkgroep en het WOP namens de gemeente voor de perfecte organisatie. Wat de voorzitter betreft volgt in 2010 nog een GRIFF 3. Het aantal uitgedeelde bomen is iets om trots op te zijn, vindt hij. Er zijn door de GRIFF-projecten straks meer dan 200 extra bomen in Fascinatio.

**5. Bruggenpresentatie door gemeente Capelle aan den IJssel**

Ook agendapunt 9 (Presentatie tekening Fase 4) zal bij dit agendapunt behandeld worden. De voorzitter geeft het woord aan Coen van Beurten, projectleider van de nieuwbouw in Fascinatio. Zijn presentatie is bij het verslag gevoegd. Naar aanleiding van de presentatie zijn er enkele vragen.

Wordt de 1<sup>e</sup> Lunaralaan afgesloten aan het eind? Ja, als de brug klaar is, zal de 1<sup>e</sup> Lunaralaan worden afgesloten. Dit gebeurt wellicht niet meteen. Coen van Beurten zal tijdens de volgende vergadering laten weten wanneer de afsluiting plaatsvindt. Een aanwezige moppert dat het inmiddels al vier jaar duurt.

Wordt het verkeer op de 1<sup>e</sup> Articuslaan ook gestremd? Ja.

Hoe worden de kleurelementen op de brug erin gebracht? Is het wel kleurecht? Ja.

De brug op de Solislaan heeft een lange ontwerpgeschiedenis en zal in nood door hulpdiensten gebruikt kunnen worden.

In Fase 4 is de verkoop van de Regenboog door de crisis volledig vastgelopen nadat 16 stuks verkocht waren. Dit plan wordt door Blauwhoed herontwikkeld, maar de gemeente heeft hierover nog twijfels. Misschien is het beter om het terrein voorlopig niet te bebouwen. Coen komt hier later op terug. Het zou het laatste woningbouwproject in Fascinatio zijn en hij vindt het jammer dat het nu stil ligt. De bouw van de twee torens is van start gegaan. In elke toren komen 46 appartementen.

De groenzone langs de Abram van Rijckevorselweg wordt dit seizoen ingeplant.

Door de kredietcrisis is een aantal nieuwe ontwikkelingen volledig stilgevallen. Er zijn nog wel enkele ontwikkelingen gepland.

Aan de Capelse kant zouden niet meer dan vier woonlagen komen, maar er wordt veel hoger gebouwd. Hoe kan dat? Coen zegt dat dan ontheffing moet worden aangevraagd. Dit wordt in de kranten vermeld. Een aanwezige merkt op dat die kranten vaak niet worden bezorgd in Fascinatio. De voorzitter zegt dat iedereen zich via internet kan aanmelden en dan worden dergelijke aankondigingen gemaild.

Is er al iets bekend over de winkelvoorzieningen? Ja, in augustus gaat de supermarkt in het MFC open.

Binnenkort worden er parkeerplaatsen aangelegd op de Fascinatio Boulevard Noord. Als de bouwactiviteiten zijn afgerond, komen er definitieve parkeerplaatsen.

De Fascinatio Boulevard Noord zal opnieuw worden aangelegd. Dit gebeurt als ADP klaar is, anders zal de nieuwe weg weer verzakken.

Bij Capelse Brug komt een aansluiting met de Barckalaan. Daarna komt de 2<sup>e</sup> ontsluiting van Fascinatio. Dat zal op zijn vroegst over anderhalf jaar plaatsvinden.

Zodra Com.Wonen klaar is, wordt begonnen met de inrichting van het groen en de speelplaats in Fase 4.

Komt er nog een brievenbus? TNT heeft besloten dat Fascinatio maar 1 brievenbus nodig heeft. Er komt niets bij. De gemeente heeft verzocht om een extra brievenbus, net als enkele bewoners, maar dat heeft geen succes gehad.

Komen er papierbakken? Die zijn er al. Er zou een kledingbak komen, maar die is er nog steeds niet. Hier zal over worden bericht in Op de Hoogte.

Wat betreft de ontwikkeling van Capelsebrug kan niets nieuws worden medegedeeld. Er zijn nog steeds plannen over woningen, kantoren parkeerplaatsen e.d., maar daar blijft het bij.

Is er iets bekend over het enge tunneltje bij Kralingse Zoom? Coen weet het niet, want dit ligt in het Rotterdamse gedeelte. Hij zal het navragen.

De voorzitter bedankt Coen van Beurten.

**6. Kunstproject Solislaan/reactie uit de wijk en advies WOP**

Bij de start van de wijk zou er een Kunstplan komen. Inmiddels zijn diverse plannen gepresenteerd en gesneuveld. Nu is er een plan in ontwikkeling en het WOP heeft aan diverse betrokkenen om een mening gevraagd. Er kwamen alleen reacties op 'Pinokkio' en die waren allemaal negatief. Het WOP is niet

betrokken geweest bij dat project. De voorzitter geeft aan dat kunst heel persoonlijk is, maar er waren zoveel negatieve reacties, dat het WOP het 'Ongevraagd Gekwalificeerd Advies' heeft gegeven om Pinokkio in heroverweging te nemen. Werner Kasten zegt dat hij heeft gesproken met Marianne de Veer en Elzo Niemeijer. Er is afgesproken dat hier bij de volgende vergadering op terug wordt gekomen. Hij hoopt dat een en ander geen belemmering zal zijn voor de overige kunstprojecten.

**7. Verslag werkgroep Kunst op de rotonde**

Iedereen met ideeën of vragen over dit plan kan mailen naar Marianne de Veer, [veer.de.veer@12move.nl](mailto:veer.de.veer@12move.nl).

**8. Jaarverslag 2008 en planning 2009**

Dit agendapunt wordt doorgeschoven. De voorzitter hoort het graag als iemand er opmerkingen over heeft. Het Jaarverslag en de planning liggen al ter inzage. Hij vertelt een en ander over de planning voor 2009. Het WOP is nog op zoek naar uitbreiding van het bestuur.

**9. Presentatie tekening Fase 4 (Gemeente Capelle aan den IJssel)**

Dit agendapunt is al aan de orde geweest bij punt 5.

**10. Wijkonderhoud waarbij zaken als straatverlichting, omgeving vuilcontainers, graffiti aan de orde worden gesteld**

De voorzitter vindt het onderhoud van de straatverlichting abominabel. De omgeving van de containers vervuult en graffiti wordt een probleem in de wijk. Jasper Hooijkaas zegt dat de gemeente elke twee jaar een bewonersenquête over de leefomgeving doet. Het stoort hem bijzonder dat de resultaten hiervan niet bij het WOP terechtkomen. De voorzitter van de VVD zegt, dat zij deze uitslagen ook niet heeft gekregen. De voorzitter weet dat bewoners die de enquête invullen, ook de resultaten krijgen. Het verbaast wethouder Jaliens dat de VVD-voorzitter zegt dat zij hem niet heeft gekregen, want de hele gemeenteraad krijgt de resultaten ook.

De voorzitter vraagt de aanwezigen inhoudelijk te reageren. Hij krijgt support van de bewoners. Zo blijven omgevallen lantaarnpalen bijvoorbeeld veel te lang liggen. Wethouder Jaliens zegt dat het uitvallen van de elektriciteit een zaak is van Eneco. De gemeente moet echter wel iets doen aan de omgevallen lantaarnpalen. Hij zal dit probleem overdragen aan de nieuwe wethouder Eerdmans. Werner Kasten zegt dat meldingen bij de gemeente naar betreffende medewerkers of afdelingen worden doorgestuurd. Vanuit Fascinatio komen maar weinig meldingen bij de gemeente binnen. De meldingen die wel binnenkomen, gaan vaak over graffiti, bestrating en milieuaspecten, zoals bouwafval en containers. Eigenlijk wordt er te weinig geklaagd.

Vanuit de aanwezigen komt de opmerkingen dat men zich zou moeten afvragen waarom er veel graffiti is in de wijk. Er is weinig te doen voor kinderen. Werner zegt dat Fascinatio een heel volwassen wijk begint te worden met bepaalde voorzieningen. Er zijn veel mensen bezig om activiteiten te organiseren. Er is relatief weinig rottigheid in de wijk. De gemeente blijft eraan werken.

De voorzitter zegt dat het bestuur nadrukkelijk heeft stilgestaan bij speelplekken. Het plein bij het MFC is veel te klein, veel kleiner dan eerst gepland. Bij de ontwikkeling van de oostkant moet extra ruimte worden gegeven aan een speelplek en hij hoopt op steun vanuit de politiek. Bij de volgende vergadering wordt op dit punt teruggekomen. Werner Kasten deelt informatie uit over zilvervisjes, vanwege de vraag die tijdens de vorige vergadering bij de rondvraag naar voren kwam. De Buurtmonitor is via internet te bekijken. Voor het melden van graffiti en dergelijke kan worden gebeld met 010-4848484.

**11. Hondenbeleid**

Dit punt is op verzoek van de gemeente op de agenda gezet. Nancy Rahman krijgt het woord. De gemeente heeft vernomen dat er veel overlast van hondenpoep is. Bovendien is er een bepaalde strijd tussen hondenbezitters en niet-hondenbezitters gaande. Nancy heeft samen met Cees Burgerhout een rondje door de wijk gereden, maar er is geen overlast geconstateerd. De strijd is inmiddels gesust. De gemeente heeft een hondenpoepzuiger. Er zijn verboden gebieden voor honden. Een hond mag worden uitgelaten tussen de struiken.

Wethouder Jaliens vertelt tijdens de vergadering over De Uitdaging: „Op 24 september gaat de hele gemeentelijke organisatie naar buiten om uw dromen waar te maken.” Vorig jaar is De Uitdaging goed bevallen. Eventuele plannen moeten vóór 18 maart a.s. worden doorgegeven.

**12. Overige zaken: verkeerssituatie Flatusstraat en situatie bij Steingoed**

Aan dit agendapunt wordt toegevoegd: MFC en de scholen. In de Flatusstraat wordt bij een aantal bewoners de uitrit van de garage geblokkeerd. Er zijn daar mogelijkheden voor extra parkeerplaatsen. De voorzitter zegt dat het WOP onderzoekt of er mogelijkheden zijn voor het plaatsen van extra bomen. Wat betreft Steingoed wordt gezegd dat de bestrating verbeterd moet worden. Coen van Beurten zegt dat hier nu iets aan wordt gedaan. De heer De Blécourt zegt dat de grond bij de apotheek eigen terrein is, al is dat niet als zodanig herkenbaar.

De bouw van het MFC vordert gestaag. Er zijn vragen over de grootte van het MFC en er is onduidelijkheid over het aantal lokalen. Is er een mogelijkheid om op het plein bij de school te spelen? René van Veen, beleidsadviseur leerlingenprognoses bij de gemeente, legt nogmaals uit hoe leerlingenprognoses invloed hebben op de keuze voor het aantal lokalen. Er zijn signalen gekomen dat er extra lokalen nodig zouden kunnen zijn. Er wordt gezocht naar permanente lokalen. In maart is er overleg tussen de scholen en de gemeente. Over de verdeling van de lokalen tussen de scholen is nog niets bekend. De scholen zullen dat binnenkort zelf bepalen.

Kan de winkel verplaatst worden van het MFC naar de buitenrand? Coen van Beurten zegt dat dit niet past in het bestemmingsplan. Wat betreft het plein zegt René van Veen dat het aan de krappe kant is, maar toch net voldoet. Er is bewust voor gekozen om geen hek om het plein te plaatsen.

**13. Rondvraag**

Er wordt gemeld dat bij een flinke regenbui enorm grote plassen ontstaan bij het tankstation, daar waar de wijk wordt in- of uitgereden.

Kan er iets gebeuren met de onaantrekkelijke muur van het MFC? Coen van Beurten zegt dat hier geen plannen voor zijn. Wellicht kunnen er bomen geplaatst worden.

De kwaliteit van de (kleurechtheid van de) bruggen voldoet niet aan de hoge norm die voor Fascinatio geldt. De zwarte kleur van een van de bruggen is inmiddels helemaal grijs geworden. Coen van Beurten vraagt dit na.

Op de actielijst komt bij punt 4 de naam van de nieuwe wethouder Joost Eerdmans.

Is er al meer bekend over het geluidsoverlast van de metro? Coen van Beurten heeft nog geen antwoord. Dit punt komt op de actielijst.

Een bewoner van het project Solaris heeft een enorm hoog verbruik van de stadsverwarming. De voorzitter zegt dat dit niet de juiste plek is om dit onderwerp te behandelen, maar het kan na afloop van de vergadering met andere bewoners worden besproken.

Hoe komt het dat er kleurverschil is in de bestrating van de Solislaan. Cees Burgerhout zegt dat hier niets aan te doen is. Het verkleurt in de loop der tijd.

#### 14. Afsluiting

De voorzitter sluit om 21.50 uur de vergadering.

Bijgevoegd: Actielijst en Presentatie Coen van Beurten

#### Actielijst

<b>Aandachtspuntenlijst WOP Fascinatio Bijgewerkt tot en met de vergadering van 9 december 2008</b>			
<b>nr</b>	<b>datum</b>	<b>omschrijving en stand van zaken</b>	<b>wie</b>
1	12/09/07 05/02/08 08/04/08 01/07/08 30/09/08 09/12/08 26/02/09	<b>Bruggen</b> Op agenda zetten volgende vergadering: de bruggen. Doorgeschoven. Aanhouden. Presentatie. Aanhouden. In Op De Hoogte staat de stand van zaken. Aanhouden. Presentatie door Coen van Beurten. Afvoeren.	DB
2	08/04/08 01/07/08 30/09/08 09/12/08 26/02/09	<b>Tekeningen Fase 4</b> Presentatie wordt voorbereid. Aanhouden. Aanhouden. Presentatie volgende vergadering. Aanhouden. Presentatie door Coen van Beurten. Afvoeren.	Blécourt
3	08/04/08 01/07/08 30/09/08 09/12/08 26/02/09	<b>Kunstwerk rotonde</b> Gemeente levert uitgangspunten. Aanhouden. Zodra budget beschikbaar is, worden randvoorwaarden opgesteld. Er wordt een werkgroep gevormd. Op 11-12-08 1 <sup>e</sup> bijeenkomst werkgroep. Geen informatie bekend. Aanhouden.	Gemeente
4	09/12/08 26/02/09	<b>Kapotte containers</b> Wethouder Jacobs benadert de AVR. Geen informatie bekend. Aanhouden.	Jacobs Eerdmans
5	26/02/09	<b>Geluidsoverlast metro</b> Op agenda voor de volgende vergadering.	Van Beurten